

Титульний аркуш Повідомлення (Повідомлення про інформацію)

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління

(посада)

(підпис)

М.П.

Каграманян Араїк Размікович

(прізвище та ініціали керівника)

02.11.2017

(дата)

Особлива інформація (інформація про іпотечні цінні папери, сертифікати фонду операцій з нерухомістю) емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"

2. Організаційно-правова форма

Приватне акціонерне товариство

3. Місцезнаходження

02068, м. Київ, вул. А. Ахматової, буд.3

4. Код за ЄДРПОУ

24089818

5. Міжміський код та телефон, факс

(044) 499-22-89 (044) 499-22-89

6. Електронна поштова адреса

a.scherban@pjs.kiev.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію)

1. Повідомлення розміщено у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	02.11.2017
	(дата)
2. Повідомлення опубліковано у*	. Відомості НКЦБФР
	06.11.2017
	(номер та найменування офіційного друкованого видання)
	(дата)
3. Повідомлення розміщено на сторінці	www.pjs.com.ua
	в мережі Інтернет
	03.11.2017
	(адреса сторінки)
	(дата)

Відомості про прийняття рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 10 відсотків статутного капіталу

№ з/п	Дата прийняття рішення	Вид цінних паперів, що розміщуються	Кількість цінних паперів, що розміщуються (шт.)	Сума цінних паперів, що розміщуються (тис. грн.)	Частка від статутного капіталу (у відсотках)
1	2	3	4	5	6
1	02.11.2017	Облігація підприємства цільова	329389	103757.53	61575.73

Зміст інформації:

На засіданні Наглядової Ради АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" (надалі – Емітент) 02.11.2017р. прийнято рішення (Протокол б/н від 02.11.2017р.) здійснити публічне розміщення цільових облігацій серії Z1 та серії A2. Загальна номінальна вартість облігацій за проспектом 103 757 535,00 грн. (сто три мільйони сімсот п'ятдесят сім тисяч п'ятсот тридцять п'ять грн. 00 коп.) в кількості 329 389 штук із них:

Серія Z1 в кількості 167 583 штук на загальну суму 52 788 645,00 грн. (п'ятдесят два мільйони сімсот вісімдесят вісім тисяч шістьсот сорок п'ять грн. 00 коп.). Облігації серії Z1 іменні, цільові, незабезпечені, номінальною вартістю 315,00 грн. (триста п'ятнадцять грн. 00 коп.).

Серія A2 в кількості 161 806 штук на загальну суму 50 968 890,00 грн. (п'ятдесят мільйонів дев'ятсот шістьдесят всім тисяч вісімсот дев'яносто грн. 00 коп.). Облігації серії A2 іменні, цільові, незабезпечені, номінальною вартістю 315,00 грн. (триста п'ятнадцять грн. 00 коп.).

Форма існування іменних цільових облігацій – бездокументарна. Розміщення емітованих облігацій здійснюється без залучення андеррайтера через організатора торгівлі та відбуватиметься за адресою: Публічне акціонерне товариство «Фондова біржа ПФТС» (місцезнаходження: 01004 м. Київ, вул. Шовковична, буд. 42-44, 6 (шостий поверх)).

Співвідношення кількості облігацій Емітента, що розміщуються, до розміру статутного капіталу Емітента та становить 61 575,73%.

Співвідношення загальної кількості облігацій Емітента в обігу до розміру статутного капіталу Емітента та становить 382 840,77%.

Станом на 02.11.2017 р. знаходяться в обігу облігації Емітента серії серії L, серії O, серії X, серії Y, серії Z, серії A1, серії B1, серії C1, серії D1, серії E1, серії F1, серії G1, серії H1, серії I1, серії J1, серії K1, серії L1, серії M1, серії N1, серії O1, серії P1, серії Q1, серії R1, серії S1, серії T1, серії U1, серії V1 та серії W1.

Інформація про права, які отримують власники облігацій, що розміщуються:

- право купувати, продавати та іншим чином відчужувати облігації на біржовому та позабіржовому ринках цінних паперів;
- право подавати облігації до погашення в строки та порядку, встановленими умовами випуску;
- при погашенні облігацій серії Z1 та серії A2 за наявності чинного Договору про участь у будівництві об'єкту нерухомості, умови якого виконано власником облігацій, надає право отримати у власність квартиру загальною площею, що відповідає кількості облігацій (одна облігація надає право на отримання 0,01 (однієї сотої) квадратного метру площі обраної квартири) у житловому комплексі з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. П.Лумумби, 12 у Печерському районі м. Києва, який зазначений у відповідному Договорі про участь у будівництві об'єкту нерухомості;

№ з/п	Дата прийняття рішення	Вид цінних паперів, що розміщуються	Кількість цінних паперів, що розміщуються (шт.)	Сума цінних паперів, що розміщуються (тис. грн.)	Частка від статутного капіталу (у відсотках)
1	2	3	4	5	6
- надати Емітенту Лот облігацій для викупу протягом терміну обігу облігацій; - інші права, встановлені рішенням та Проспектом емісії облігацій та чинним законодавством. Власники облігацій не мають права брати участь в управлінні Емітентом. Порядок оплати облігацій: оплата вартості облігацій при розміщенні облігації, здійснюється протягом строку розміщення облігацій відповідно до укладеного договору купівлі-продажу облігацій (біржовому контракті), шляхом перерахування грошових коштів в національній валюті України (резидентами та нерезидентами) на поточний рахунок Емітента № 26008301000401 в АТ «Укрбудінвестбанк», МФО 380377. Мета розміщення облігацій та напрями використання отриманих коштів: фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, будуть спрямовані в повному обсязі для здійснення господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями та підземним паркінгом на вул. П.Лумумби, 12 у Печерському районі м. Києва, відповідно до умов емісії. Емітент зобов'язується не використовувати кошти, залучені від розміщення облігацій, для покриття своїх збитків від господарської діяльності у разі їх виникнення, а також для формування і поповнення статутного капіталу Емітента. Голова та члени наглядової ради Емітента не мають наміру придбавати облігації Емітента, що розміщуються. Можливість обміну облігацій Емітента на власні акції Емітента не передбачена. Повідомлення про розміщення облігацій Емітента буде здійснене шляхом опублікування зареєстрованого проспекту емісії облігацій у повному обсязі в офіційному друкованому виданні Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку. Особа, зазначена нижче, підтверджує достовірність інформації, що міститься у повідомленні, та визнає, що вона несе відповідальність згідно з чинним законодавством України.					