

Титульний аркуш Повідомлення (Повідомлення про інформацію)

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління

(посада)

(підпис)

М.П.

Каграманян Араїк Размікович

(прізвище та ініціали керівника)

28.08.2014

(дата)

Особлива інформація (інформація про іпотечні цінні папери, сертифікати фонду операцій з нерухомістю) емітента

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"

2. Організаційно-правова форма

Приватне акціонерне товариство

3. Місцезнаходження

02068, м. Київ, А. Ахматової, буд.3

4. Код за ЄДРПОУ

24089818

5. Міжміський код та телефон, факс

(044) 499-22-89 (044) 499-22-89

6. Електронна поштова адреса

a.scherban@pjs.kiev.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію)

1. Повідомлення розміщено у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії

28.08.2014

(дата)

2. Повідомлення

. Відомості НКЦПФР

29.08.2014

опубліковано у

(номер та найменування офіційного друкованого видання)

(дата)

3. Повідомлення розміщено на сторінці

<http://pjs.com.ua/ru/o-kompanii/info-emit/osobaya.html>

в мережі
Інтернет

28.08.2014

(адреса сторінки)

(дата)

Відомості про прийняття рішення про розміщення цінних паперів на суму, що перевищує 25 відсотків статутного капіталу

№ з/п	Дата прийняття рішення	Вид цінних паперів, що	Кількість цінних паперів, що розміщуються	Сума цінних паперів, що розміщуються	Частка від статутного капіталу (у
-------	------------------------	------------------------	---	--------------------------------------	-----------------------------------

		розміщуються	(шт.)	(тис. грн.)	відсотках)
1	2	3	4	5	6
1	27.08.2014	Облігація підприємства цільова	395957	27952380.00	15972.79

Зміст інформації:

На засіданні Наглядової Ради АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" (надалі – Емітент) 27.08.2014р. прийнято рішення (Протокол б/н від 27.08.2014р.) здійснити публічне розміщення цільових облігацій серії Т, серії U та серії V. Загальна сума облігацій за проспектом 27 952 380,00 грн. (двадцять сім тисяч дев'ятсот п'ятдесят дві тисячі триста вісімдесят грн. 00 коп.) в кількості 395 957 штук із них:

Серія Т в кількості 266 469 штук на загальну суму 15 988 140,00 грн. (п'ятнадцять мільйонів дев'ятсот вісімдесят вісім тисяч сто сорок грн. 00 коп.) серія Т іменні, цільові, забезпечені номінальною вартістю 60,00 грн. (шістдесят грн. 00 коп.). Серія U в кількості 129 404 штук на загальну суму 7 764 240,00 грн. (сім мільйонів сімсот шістдесят чотири тисячі двісті сорок грн. 00 коп.) серія U іменні, цільові, забезпечені номінальною вартістю 60,00 грн. (шістдесят грн. 00 коп.). Серія V в кількості 84 штуки на загальну суму 4 200 000,00 грн. (чотири мільйони двісті тисяч грн. 00 коп.) серія V іменні, цільові, забезпечені номінальною вартістю 50 000,00 грн. (п'ятдесят тисяч грн. 00 коп.).

Форма існування іменних цільових облігацій – бездокументарна. Розміщення емітованих облігацій здійснюється без залучення андеррайтера через організатора торгівлі та відбуватиметься за адресою: Публічне акціонерне товариство «Київська міжнародна фондова біржа» 01033, м. Київ, вул. Саксаганського, 36-В, 5 (п'ятий поверх). Співвідношення кількості облігацій Емітента, що розміщуються, до розміру статутного капіталу Емітента становить 15 972,79%. Співвідношення загальної кількості облігацій Емітента в обігу до розміру статутного капіталу Емітента становить 152 471,86%. Станом на 27.08.2014 р. знаходяться в обігу облігації Емітента серії D, E, K, N, L, O, P, Q, R, S. Інформація про права, які отримують власники облігацій, що розміщуються:

а) - при погашенні облігацій серії Т та серії U, за наявності чинного Договору про участь у будівництві об'єкту нерухомості, умови якого виконано власником облігацій, отримати у власність (нежитлове приміщення, квартиру) загальною площею, що відповідає кількості облігацій (одна облігація надає право на отримання 0,01 (однієї сотої) квадратного метру площі обраного об'єкту нерухомості (нежитлового приміщення, квартири) у секції 1.1 (II черга) житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування, офісними приміщеннями та підземною автостоянкою (III черга) на вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі м. Києва, який зазначений у відповідному Договорі про участь у будівництві об'єкту нерухомості;

- при погашенні облігацій серії V, за наявності чинного Договору про участь у будівництві об'єкту нерухомості, умови якого виконано власником облігацій, отримати у власність одне машиномісце в підземній автостоянці загальною площею, що відповідає кількості облігацій. Одна облігація надає право на отримання одного машиномісця в підземній автостоянці у секції 1.1 (II черга) житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування, офісними приміщеннями та підземною автостоянкою (III черга) на вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі м. Києва, який зазначений у відповідному Договорі про участь у будівництві об'єкту нерухомості;

б) інші права, встановлені Проспектом емісії облігацій та чинним законодавством.

Порядок оплати облігацій: оплата вартості облігацій при розміщенні облігацій, здійснюється протягом строку розміщення облігацій відповідно до укладеного договору купівлі-продажу облігацій (біржовому контракті), шляхом перерахування грошових коштів в національній валюті України (резидентами та нерезидентами) на поточний рахунок Емітента № 26008301000401 в АТ «Укрбудінвестбанк», МФО 380377.

Мета розміщення облігацій та напрями використання отриманих коштів: Напрями використання: Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, будуть спрямовані в повному обсязі для здійснення господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва секції 1.1 (II черга) житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування, офісними приміщеннями та підземною автостоянкою на вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі м. Києва відповідно до умов емісії. Емітент зобов'язується не використовувати кошти, залучені від розміщення облігацій, для покриття своїх збитків від господарської діяльності у разі їх виникнення, а також для формування і поповнення статутного капіталу Емітента. Голова та члени наглядової ради Емітента не мають наміру придбавати облігації Емітента, що розміщуються. Можливість обміну облігацій Емітента на власні акції Емітента не передбачена. Повідомлення про розміщення облігацій Емітента буде здійснене шляхом опублікування зареєстрованого

проспекту емісії облігацій у повному обсязі в офіційному друкованому виданні Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку. Особа, зазначена нижче, підтверджує достовірність інформації, що міститься у повідомленні, та визнає, що вона несе відповідальність згідно з чинним законодавством України.

Голова правління _____ А.Р. Каграманян

(підпис) М.П.

28.08.2014р.