

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління		Каграманян Араїк Размікович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)
	М.П.	22.10.2015
		(дата)

Квартальна інформація емітента цінних паперів за 3 квартал 2015 року

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"

2. Організаційно-правова форма

Приватне акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

24089818

4. Місцезнаходження

02068, м. Київ, вул. Анни Ахматової, буд. 3

5. Міжміський код, телефон та факс

(044) 499 22 77 (044) 499 22 77

II. Дані про дату та місце оприлюднення квартальної інформації

1. Квартальна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії			22.10.2015
			(дата)
2. Квартальна інформація розміщена на сторінці	http://www.pjs.com.ua/ru/o-kompanii/info-emit/kvartalnaya.html	в мережі Інтернет	22.10.2015
	(адреса сторінки)		(дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у квартальній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	X
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про посадових осіб емітента	X
6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
7. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
8. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про зобов'язання емітента	X
2) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
3) інформація про собівартість реалізованої продукції	
9. Інформація про конвертацію цінних паперів	
10. Інформація про заміну управителя	
11. Інформація про керуючого іпотекою	
12. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів	
13. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом	
14. Інформація про іпотечне покриття:	
1) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття	
2) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
3) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після замін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду	
4) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
15. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів	
16. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку	X
17. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності	
18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)	X

19. Примітки:

Квартальна інформація емітента АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" (надалі - Емітент) складена у відповідності до "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів і фондового ринку від 03 грудня 2013 р. № 2826 із змінами та доповненнями. «Інформація щодо посади корпоративного секретаря» не заповнюється так як дана посада не введена до штатного розпису. «Відомості про цінні папери емітента:» в частині «Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом», «інформація про похідні цінні папери емітента» не заповнюється та не складається в зв'язку з тим, що Емітент не випускав інші цінні папери та похідні цінні папери, випуск яких підлягає рестрації. «Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:» в частині «Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції», «інформація про собівартість реалізованої продукції» не заповнюються Емітентом, оскільки Емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності. «Інформація про конвертацію цінних паперів» не заповнюється Емітентом, оскільки Емітент не здійснював конвертацію цінних паперів. «Інформація про заміну управителя», «Інформація про керуючого іпотекою», «Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів», «Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом», «Інформація про іпотечне покриття:» в частині «інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття», «інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям», «інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після замін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду», «інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття», «Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів» не складається та не заповнюється, в зв'язку з тим, що Емітент не випускав іпотечних цінних паперів, не є емітентом іпотечних сертифікатів та іпотечних облігацій. «Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності» відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не готує фінансову звітність у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	серія ААБ № 340769
3. Дата проведення державної реєстрації	07.05.2012
4. Територія (область)	м. Київ
5. Статутний капітал (грн)	175000.00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
8. Середня кількість працівників (осіб)	89
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	41.10 Організація будівництва будівель, 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель, 46.73 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням
10. Органи управління підприємства	Управління АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" здійснюють загальні збори акціонерів; наглядова рада; правління, яке очолює голова правління та ревізійна комісія
11. Банки, що обслуговують емітента:	
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Публічне акціонерне товариство "УКРАЇНСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК"
2) МФО банку	380377
3) поточний рахунок	26007301000402
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком в іноземній валюті	Публічне акціонерне товариство "УКРАЇНСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК"
5) МФО банку	380377
6) поточний рахунок	26007301000402

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Будівництво будівель	серія АВ № 588833	29.08.2011	Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві	29.08.2016
Опис	Емітент має намір продовжувати термін дії виданої ліцензії			

IV. Відомості щодо участі емітента у створенні юридичних осіб

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Найменування | ТОВ "Інститут підвищення кваліфікації спеціалістів по каркасно-монолітному домобудуванню "ПОЗНЯКИМОНОЛІТБУД" |
| 2. Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 30936891 |
| 4. Місцезнаходження | 02068, м. Київ, вул. Драгоманова, 17 |
| 5. Опис | Частка Емітента у статутному капіталі юридичної особи - 7030,00 грн., що складає 95 %. Активи, надані Емітентом у якості внеску - грошові кошти. Права, що належать Емітенту щодо управління юридичною особою, визначені статутом юридичної особи. |
-
- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Найменування | ТОВ "Агенція нерухомості "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" |
| 2. Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 33054765 |
| 4. Місцезнаходження | 02068, м. Київ, вул. Драгоманова, буд. 17 |
| 5. Опис | Частка Емітента у статутному капіталі юридичної особи - 32400,00грн., що складає 81 %. Активи, надані Емітентом у якості внеску - грошові кошти. Права, що належать Емітенту щодо управління юридичною особою, визначені статутом юридичної особи. |
-
- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Найменування | Корпорація "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" |
| 2. Організаційно-правова форма | Корпорація |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 30183182 |
| 4. Місцезнаходження | м. Київ, вул. Хрещатик, буд. 50-В |
| 5. Опис | Частка Емітента у статутному капіталі юридичної особи - 8040,00 грн., що складає 67 %. Активи, надані Емітентом у якості внеску - грошові кошти. Права, що належать Емітенту щодо управління юридичною особою, визначені статутом юридичної особи. |
-
- | | |
|--------------------------------|---|
| 1. Найменування | ТОВ НАУКОВО-ВИРОБНИЧА ФІРМА "СТРОМКОМПЛЕКТ" |
| 2. Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 04946783 |
| 4. Місцезнаходження | 02068, м. Київ, вул. Драгоманова, 17 |
| 5. Опис | Частка Емітента у статутному капіталі юридичної особи - 18000000,00 грн., що складає 100 %. Активи, надані Емітентом у якості внеску - грошові кошти. Права, що належать Емітенту щодо управління юридичною особою, визначені статутом юридичної особи. |

VI. Інформація про посадових осіб емітента

1. Посада	Голова наглядової ради
2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Мхітарян Артур Нверович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.
4. Рік народження	1982
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	11
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	З 01.09.2004 - по теперішній час - голова наглядової ради АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД". З 01.10.2004 - по теперішній час - Президент корпорації "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД". Повноваження та обов'язки голови наглядової ради визначені Статутом Емітента. Зміни в персональному складі щодо голови наглядової ради в звітному періоді не відбувались. На чергових загальних зборах акціонерів АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" від 25.04.2014р. підтверджено повноваження голови наглядової ради Мхітаряна Артура Нверовича. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.
8. Опис	
1. Посада	Член наглядової ради
2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Мікаелян Гагик Размікович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надвала згоди на розкриття паспортних даних
4. Рік народження	1961
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	29
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Попередні посади: генеральний директор, заступник голови правління, виконавчий директор, заступник голови правління по регіональному будівництву, головний інженер, перший віце-президент корпорації, член правління. На засіданні позачергових Загальних зборів акціонерів АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" 14.12.2012 р. прийнято рішення - обрати у члени правління Мікаеляна Гагика Разміковича. На засіданні чергових Загальних зборів акціонерів АТ
8. Опис	

"ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" 24.04.2014 р. прийнято рішення - відкликати Мікаеляна Гагика Разміковича з посади члена правління Емітента та призначити на посаду члена наглядової ради Емітента. Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада	Член наглядової ради
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Бабич Олег Дмитрович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних
4. Рік народження	1962
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	36
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Попередні посади: провідний юрисконсульт, з 2009 року по сьогоднішній день Головний юрисконсульт АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД".

8. Опис

На засіданні чергових Загальних зборів акціонерів Приватного акціонерного товариства «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» 25.04.2014 р. прийнято рішення - обрати у члени наглядової ради Емітента Бабича Олега Дмитровича. Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

1. Посада	Голова правління
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Каграманян Араїк Размікович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних
4. Рік народження	1963
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	31
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Перелік попередніх посад: лаборант, інженер, старший механік, виконавчий директор, генеральний директор, заступник президента, президент. На даний час обіймає посаду Голови правління АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД", місцезнаходження, 02068, м. Київ, вул А. Ахматової, 3.

8. Опис	Повноваження та обов'язки Голови правління Емітента визначені Статутом Емітента. Зміни в персональному складі щодо Голови правління Емітента в звітному періоді не відбувались. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.
1. Посада	Член правління / Заступник голови правління з фінансових питань
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Белашев Віталій Вячеславович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.
4. Рік народження	1970
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	27
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	2004 - 2007 - фінансовий директор ТОВ "Ельдорадо-Україна" та "Ельдорадо Інвест". З 2007 по теперішній час працює в АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" на теперішній час є членом правління та займає посаду заступника голови правління з фінансових питань АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД". На засіданні загальних зборів акціонерів АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" прийнято рішення про обрання члена правління, а 25.04.2014 підтверджено повноваження - члена правління Емітента Белашева Віталія Вячеславовича. Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.
8. Опис	Член Правління / Заступник голови правління з економічних питань
1. Посада	Член Правління / Заступник голови правління з економічних питань
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Новіков Владислав Олександрович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних
4. Рік народження	1973
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	23
7. Найменування підприємства та попередня посада	з 2009-2011 - голова Правління АТ "Укрбудінвестбанк". З 07.12.2011 по теперішній час - заступник голови правління з

посада, яку займав

економічних питань АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД". Попередні посади: провідний спеціаліст, виконавчий директор, бухгалтер, головний бухгалтер, заступник директора, консультант, генеральний директор, менеджер, директор відділення, директор департаменту, директор філії, директор департаменту, директор підприємства, заступник директора, начальник управління, помічник адвоката, директор департаменту, голова правління.

На засіданні загальних зборів акціонерів АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" 07.02.2012 прийнято рішення - обрати у члени правління Емітента Новікова Владислава Олександровича та 25.04.2014р. підтверджено повноваження члена правління. Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.

8. Опис

1. Посада

Член правління / начальник юридичного відділу

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Командир Юрій Миколайович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних

4. Рік народження

1967

5. Освіта

Вища

6. Стаж роботи (років)

29

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Попередні посади: з 2004 року по сьогоднішній день начальник юридичного відділу АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД".

На засіданні чергових Загальних зборів акціонерів АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» 25.04.2014 р. прийнято рішення - обрати у члени правління Емітента Комадира Юрія Миколайовича. Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.

8. Опис

1. Посада

Член правління / провідний юрисконсульт

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Мельник Андрій Сергійович

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних

4. Рік народження

1977

5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	20
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Попередні посади: з 2009 року по сьогоднішній день провідний юрисконсульт АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД".
8. Опис	На засіданні чергових Загальних зборів акціонерів АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» 25.04.2014 р. прийнято рішення - обрати у члени правління Емітента Мельника Андрія Сергійовича. Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.
1. Посада	Головний бухгалтер
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Степанюк Надія Володимирівна
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних
4. Рік народження	1957
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	34
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	2005-2006 - заступник головного бухгалтера ЗАТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"; з 02.01.2007 - по теперішній час - головний бухгалтер АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД".
8. Опис	Зміни в персональному складі щодо головного бухгалтера Емітента в звітному періоді не відбувались. Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.
1. Посада	Голова Ревізійної комісії
2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Кириленко Ігор Миколайович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних
4. Рік народження	1977
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	20

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

2004 - 2008 - начальник відділу фондування і вексельних операцій АКБ "ПРАВЕКС-БАНК"; з 02.02.2009 - по теперішній час - начальник відділу цінних паперів АТ "Укрбудінвестбанк". З 11.08.2010 - по теперішній час - голова Ревізійної комісії АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД". 25.04.2014 р. на засіданні Загальних зборів акціонерів підтверджено повноваження Голови Ревізійної комісії АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД".

8. Опис

Зміни в персональному складі щодо голови ревізійної комісії Емітента в звітному періоді не відбувались. Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.

VII. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

1. Найменування

Публічне акціонерне товариство "УКРАЇНСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК"

2. Організаційно-правова форма

Публічне акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

26547581

4. Місцезнаходження

01133, Україна, м. Київ, бул. Л.Українки,30-В

5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності

213

6. Дата видачі ліцензії або іншого документа

7. Міжміський код та телефон/факс

(044) 364-34-90 (044) 364-34-91

8. Вид діяльності

банківські послуги

9. Опис

Відкриття та ведення поточного рахунку, обслуговування операцій за цим рахунком згідно договору банківського рахунку.

1. Найменування

Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"

2. Організаційно-правова форма

Публічне акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

30370711

4. Місцезнаходження

04071, Україна, м. Київ, вул. Нижній Вал, буд.17/8

5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності

Рішення НКЦПФР №2092

6. Дата видачі ліцензії або іншого документа

7. Міжміський код та телефон/факс

(044) 591-04-04 (044) 482-52-07

8. Вид діяльності

Юридична особа, яка здійснює депозитарну діяльність

9. Опис

Емітент користується послугами щодо депозитарної діяльності на

основі Договору про обслуговування емісії цінних паперів № Е-4900/10 від 23.11.2012 р. та заявки про приєднання від 21.10.2013 року по якому Депозитарій зобов'язується надавати послуги щодо відкриття та ведення рахунку в цінних паперах, обслуговування операцій щодо розміщення цінних паперів бездокументальної форми існування та обслуговування операцій щодо випущених цінних паперів відповідно до Положення про депозитарну діяльність.

- | | |
|--|--|
| 1. Найменування | Приватна аудиторська фірма "Олександр і К" |
| 2. Організаційно-правова форма | Приватне підприємство |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 30525809 |
| 4. Місцезнаходження | 02192, Україна, м. Київ, вул. Юності 8/2, оф. 47 |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | 2150 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | 044 543-97-85 044 543-97-85 |
| 8. Вид діяльності | аудиторська діяльність |
| 9. Опис | Підприємство здійснює аудиторську перевірку діяльності емітента на підставі укладеного договору. |
| 1. Найменування | Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "Енестра" |
| 2. Організаційно-правова форма | Приватне акціонерне товариство |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 21606847 |
| 4. Місцезнаходження | 04053, Україна, м. Київ, вул.Артема, 21, офіс 406 |
| 5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності | АВ №546618 |
| 6. Дата видачі ліцензії або іншого документа | |
| 7. Міжміський код та телефон/факс | 044 2214628 044 2214628 |
| 8. Вид діяльності | послуги страхування |
| 9. Опис | Підприємство надає страхові послуги відповідно до договору добровільного страхування фінансових ризиків. |
| 1. Найменування | Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "ВЕКТОР ІНВЕСТ " |
| 2. Організаційно-правова форма | Приватне акціонерне товариство |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 32913001 |
| 4. Місцезнаходження | 02068, Україна, м. Київ, вул. А.Ахматової, 3 |

5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності АВ № 594050
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа
7. Міжміський код та телефон/факс (044) 499-22-64 (044) 499-22-64
8. Вид діяльності страхові послуги
9. Опис Підприємство надає страхові послуги відповідно до Договорів добровільного страхування фінансових ризиків №05-02/14 від 20.06.2014р., №05-02/15 від 23.06.2014р., №05-02/80 від 27.08.2014р., №05-02/156 від 16.12.2014р.
1. Найменування Приватне акціонерне товариство "Актив - Страхування"
2. Організаційно-правова форма Приватне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ 31446152
4. Місцезнаходження 01001, Україна, м. Київ, вул. Різницька, 3
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності АГ №569748
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа
7. Міжміський код та телефон/факс (044) 277-70-90 (044) 277-70-90
8. Вид діяльності послуги страхування
9. Опис Приватне акціонерне товариство "Актив- Страхування" надає послуги відповідно до Договору добровільного страхування будівельно-монтажних робіт № 000001/А-БМР від 02.02.2011 р.
1. Найменування Приватне акціонерне товариство "СК ""ДЖИ ПІ СТРАХУВАННЯ"
2. Організаційно-правова форма Приватне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ 34663389
4. Місцезнаходження 03680, Україна, м. Київ, вул. Червонопрапорна, буд. 34, корп.4.
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності АВ №584409
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа
7. Міжміський код та телефон/факс 044) 585-63-75 044) 585-63-75
8. Вид діяльності страхові послуги
9. Опис товариство надає послуги відповідно до Договору добровільного страхування фінансових ризиків №27/фр/12 від 28.12.2012р., №21-

фр/13 від 12.06.2013р., №20-фр/13 від 12.06.2013р., №26-фр/12 від
28.12.2012р. та №35-фр/13 від 19.11.2013р.

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
26.10.2010	955/1/10	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000096374	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	50.00	3500	175000.00	100
Опис		Перереєстрація випуску акцій відбулася у зв'язку з переведенням акцій в бездокументарну форму існування акцій (дематеріалізація випуску акцій). За звітний період Емітент не здійснював додаткової емісії. Торгівля цінними паперами Емітента здійснюється виключно на внутрішньому ринку України. Протягом звітного періоду факти лістингу/делістингу цінних паперів Емітента на фондових біржах відсутні.							

2. Інформація про облігації емітента

[illegible]

[illegible]

	страхування фінансових ризиків. Розмір забезпечення: 15 999 914,70 грн. Реквізити страховика: ПрАТ "Страхова компанія "Джи Пі Страховання". Місцезнаходження: 03680, м. Київ, вул. Червонопрапорна, будинок 34, корпус 4. Зареєстрований Голосіївською районною у місті Києві державною адміністрацією 23.10.2006р. Ідентифікаційний код за Єдиним державним реєстром юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців: 34663389. Ліцензія Державної комісії з регулювання ринків фінансових послуг України на страхову діяльність у формі добровільного страхування фінансових ризиків серія АЕ №198645 від 12.04.2013 р. (строк дії – безстрокова). Реквізити документів, що підтверджують забезпечення: Договір добровільного страхування фінансових ризиків № 26-фр/12 від 28.12.2012р. (надалі – «Договір страхування»). Додаткова угода № 1 до Договору добровільного страхування фінансових ризиків № 26-фр/12 від 12.06.2013р. Строк виконання договору: Термін дії договору страхування встановлюється згідно з терміном погашення облігацій за Проспектом емісії, без урахування змін та/або доповнень до нього, а саме до 30.04.2016 року включно, але не раніше повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. Цінні папери вільно обертаються на фондовому ринку України. Торгівля цінними паперами здійснюється на організованому та неорганізованому фондових ринках України. Згідно протоколу правління АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» від 05.06.2015 прийнято рішення про початок дострокового погашення облігацій. Офіційне повідомлення про дострокове погашення облігацій серії К емітента АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» опубліковано в офіційному виданні Національної комісії по цінним паперам та фондовому ринку «Відомості НКЦПФР» №106 від 09 червня 2015 року, а також в місцевому виданні газети «Дивіденди - Столиця» №21-22 від 09 червня 2015 року.										
22.07.2013	124/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	139.74	114498	Бездокументарні іменні	15999950.52	0	0	0	01.02.2016
Опис	Емітент здійснив випуск облігацій серією L в кількості 114 498 шт. за номерами з № 000001 по № 114 498. Реєстраційний номер свідоцтва Національної комісії з цінних паперів і фондового ринку 124/2/2013, дата реєстрації - 22 липня 2013 р. дата видачі 03 грудня 2013р.. Мета емісії - відкрите (публічне) розміщення іменних цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими передбачається об'єктом нерухомості житлового будівництва, для фінансування якого залучаються кошти фізичних та юридичних осіб через розміщення облігацій, таких, що вільно обертаються. Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, спрямовуються в повному обсязі для здійснення господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва житлового будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до умов емісії. В житловому будинку буде споруджено 80 квартир загальною площею 8 517,51 кв. м. Облігації випускаються під 1144,98 кв. м загальної площі квартир. Джерелом погашення емітованих цільових облігацій є новозбудована кількість квадратних метрів квартир загальною площею 1144,98 кв. м. Погашення облігацій здійснюється шляхом отримання квартир у житловому будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до чинного Договору про участь у будівництві об'єкту нерухомості. Дохід по Облігаціях виплачуватися не буде. Спосіб розміщення - відкрите (публічне) розміщення облігацій. Строк відкритого (публічного) розміщення з 12 серпня 2013 по 12 серпня 2014р. (включно). Фактично з 25.09.2013р. по 30.10.2013р. укладено 19 біржових контрактів на купівлю-продаж цільових облігацій серії L. Загальна кількість розміщених облігацій серії L, згідно біржових контрактів становить 114 498 шт., на загальну суму 15 999 950,52 грн. Заплановане розміщення облігацій серії L здійснене в повному обсязі (100%). Оплата розміщених облігацій проведена в обсягах і в строки, передбачені чинним законодавством. Розміщення емітованих облігацій здійснюється без залучення андеррайтера через організатора торгівлі та відбувалось за адресою: ПАТ "Київська міжнародна фондова біржа" 01033, м. Київ, вул. Сакаганського, 36-В, 5 (п'ятий поверх). Облігації Емітента не включені до лістингу жодного організатора торгівлі цінними паперами. Дохід по Облігаціях виплачуватися не буде. Забезпечення - облігації серії L є забезпечені. Вид забезпечення: добровільне страхування фінансових ризиків. Розмір забезпечення: 16 000 000 грн. 00 коп. Реквізити страховика: Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "Джи Пі Страховання", Місцезнаходження: 03680, м. Київ, вул. Червонопрапорна, будинок 34, корпус 4. Зареєстрований Голосіївською районною у місті Києві державною адміністрацією 23.10.2006р. Ідентифікаційний код за Єдиним державним реєстром юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців: 34663389. Ліцензія Державної комісії з регулювання ринків фінансових послуг України на страхову діяльність у формі добровільного страхування фінансових ризиків серія АЕ №198645 від 12.04.2013 р. (строк дії – безстрокова). Реквізити документів, що підтверджують забезпечення: Договір добровільного страхування фінансових ризиків № 27-фр/12 від 28.12.2012р.. Додаткова угода № 1 до Договору добровільного страхування фінансових ризиків № 27-фр/12 від 12.06.2013р. Строк виконання договору: Термін дії договору страхування встановлюється згідно з терміном погашення облігацій за Проспектом емісії, без урахування змін та/або доповнень до нього, а саме до 15.05.2016 року включно, але не раніше повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. Цінні папери вільно обертаються на фондовому ринку України. Торгівля цінними паперами здійснюється на організованому та неорганізованому фондових ринках України.										
01.07.2013	106/2/2013	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	139.74	214684	Бездокументарні іменні	29999942.16	0	0	0	01.02.2016
Опис	Емітент здійснив випуск облігацій серією О в кількості 214 684 шт. за номерами з № 000001 по № 214 684. Реєстраційний номер свідоцтва Національної комісії з цінних паперів і фондового ринку 106/2/2013, дата реєстрації - 01 липня 2013 р. дата видачі - 10 січня 2014 р.. Мета емісії - відкрите (публічне) розміщення іменних цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими передбачається об'єктом нерухомості житлового будівництва, для фінансування якого залучаються кошти фізичних та юридичних осіб через розміщення облігацій, таких, що вільно обертаються. Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, спрямовуються в повному обсязі для здійснення господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва житлового будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до умов емісії. В житловому будинку буде споруджено 80 квартир загальною площею 8 517,51 кв. м. Облігації випускаються під 2146,84 кв. м загальної площі квартир. Джерелом погашення емітованих цільових облігацій є новозбудована кількість квадратних метрів квартир загальною площею 2146,84 кв. м. Погашення облігацій здійснюється шляхом отримання квартир у житловому будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до умов емісії. В житловому будинку буде споруджено 80 квартир загальною площею 8 517,51 кв. м. Облігації випускаються під 2146,84 кв. м загальної площі квартир. Джерелом погашення емітованих цільових облігацій є новозбудована кількість квадратних метрів квартир загальною площею 2146,84 кв. м. Погашення облігацій здійснюється шляхом отримання квартир у житловому будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до умов емісії. В житловому будинку буде споруджено 80 квартир загальною площею 8 517,51 кв. м. Облігації випускаються під 2146,8										

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

	доповнень до нього, а саме до 30.04.2016 року включно, але не раніше повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. Цінні папери вільно обертаються на фондовому ринку України. Торгівля цінними паперами здійснюється на організованому та неорганізованому фондових ринках України.
--	---

ІХ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	141160	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	141160	X	X
облігації іменні цільові	04.12.2012	3185.70	0	19.04.2016
облігації іменні цільові	04.12.2012	2422.19	0	30.04.2016
облігації іменні цільові	11.10.2013	1080.23	0	30.04.2016
облігації іменні цільові	14.05.2014	5472.10	0	30.04.2016
облігації іменні цільові	13.08.2014	2093.29	0	30.04.2016
облігації іменні цільові	23.09.2014	1400.64	0	30.04.2016
облігації іменні цільові	11.12.2012	23760.00	0	01.02.2016
облігації іменні цільові	03.12.2013	15999.95	0	01.02.2016
облігації іменні цільові	10.01.2014	29999.94	0	01.02.2016
облігації іменні цільові	26.06.2014	26323.66	0	01.02.2016
облігації іменні цільові	23.09.2014	15988.14	0	19.01.2016
облігації іменні цільові	30.09.2014	7764.24	0	19.01.2016
облігації іменні цільові	23.09.2014	4200.00	0	19.01.2016
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	688	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	143560	X	X
Усього зобов'язань	X	167797	X	X

Опис:	Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Емітент здійснив випуск цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими передбачається об'єктом нерухомості житлового будівництва, для фінансування якого залучаються кошти фізичних та юридичних осіб через розміщення облігацій, таких, що вільно обертаються. Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, будуть спрямовані в повному обсязі для здійснення господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва. Прибутки від вищевказаних договорів очікуються протягом 2-3 років, після завершення будівництва та погашення облігацій. Емітент частково розпочав погашення облігацій власного випуску (серія E, серія N, серія K, серія Q, серія R, серія S та серія T).
-------	---

Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

ЗВІТ про стан будівництва об'єкта, яким буде здійснюватися виконання зобов'язань за облігаціями серій E, K, N, Q, R, S, T, U, V, W /АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД», код ЄДРПОУ 24089818/

Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, будуть спрямовані в повному обсязі для здійснення господарської діяльності АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» (надалі – Товариство) з фінансування будівництва секції 1.1 (II черга) житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування, офісними приміщеннями та підземною автостоянкою на вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі м. Києва відповідно до умов емісії облігацій.

Будівництво здійснюється на земельній ділянці площею 5034 кв.м (кадастровий номер – 8000000000:63:243:0033), яка відведена Товариству на підставі Рішень Київської міської ради №230/287 від 31.10.2006 в редакції рішення №141/6357 від 22.09.2011 Договір оренди земельної ділянки від 04.04.2007, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 15.05.2007 за №63-6-00412 у книзі записів державної реєстрації договорів (в редакції Договору від 16.12.2011, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 22.12.2011 за №63-6-00635 у книзі записів державної реєстрації договорів) та акт приймання-передачі земельної ділянки від 15.05.2007. Основні техніко-економічні показники проектної документації затверджені Позитивним висновком комплексної державної експертизи Київської міської філії ДП «Укрдержбудеспертиза» №11-00475-10 від 02.03.2011 та додатком № 403 від 28.02.2013. Дозвіл на виконання будівельних робіт № 12412512031 від 21.12.2012 виданий Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві. Договір генерального підряду від 28/11Р-12 від 28.11.2012 укладений між АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» та ТОВ «СТРОЙ ВЕКТОР ПЛЮС» (Ліцензія на здійснення господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури Серія АВ №588684 видана Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві 30.08.2011, (строк дії - по 30.08.2014), Ліцензія на здійснення господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури Серія АЕ №526108 видана Державною архітектурно-будівельною інспекцією України 01.09.2014, (строк дії - по 01.08.2019)). Проектна документація розроблена та затверджена наказом АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» № 11 від 04.03.2013р.

Станом на 30.09.2015р.:

Роботи, виконані на будівельному майданчику:

- влаштування зовнішніх стін та огороження балконів (цегла) - виконано на 100%;
- влаштування внутрішніх стін з цегли (перегородки, вентиляційні канали) – виконано на 100%;
- влаштування покрівлі – виконано на 100%;
- монтаж вікон та балконів - виконано на 100%;
- основне скління та скління балконів - виконано на 100%;
- заповнення дверних проїмів – виконано на 100%;
- монтаж ліфтів – виконано на 100%;
- монтаж теплопункту – виконано на 100% та введений в експлуатацію;
- монтаж насосної – виконано 100% та введено в експлуатацію;
- електромонтажні роботи – виконано на 100%;
- слабкострумові мережі – виконано на 100%;
- заходи по пожежогасінні (автоматика) – виконано на 100%;
- підключення теплової мережі та здача теплопункту – виконано на 100%;
- сплінкерне пожежогасіння – виконано на 100%;
- оздоблювальні роботи МОП – виконано на 100%;
- зовнішні мережі ЕО – виконано на 100%, йде підготовка документів по введенню в експлуатацію;

- виконання робіт по паркінгу – виконано на 100%;
- благоустрій – виконано на 99% (встановлення шлагбаума);
- оздоблювальні зовнішні роботи – виконано на 100%.

Після здачі в грудні 2014 року об'єкта в експлуатацію для виконання залишилися роботи по облаштуванню плиткою входних груп, фарбування паркінгу та благоустрій, що потребують теплих та сухих погодних умов. Решта робіт виконуються та будуть завершені в найближчий час при сприятливих погодних умовах.

05 червня 2015 року на засіданні правління прийнято рішення про початок дострокового погашення облігацій серій «Е», «К», «N», «Q», «R» (Протоколи №№1, 2, 3, 4, 5 від 05.06.2015 року). Офіційне повідомлення про дострокове погашення облігацій серій «Е», «К», «N», «Q», «R» емітента АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» опубліковано в офіційному виданні Національної комісії по цінним паперам та фондовому ринку «Відомості НКЦПФР» №106 від 09 червня 2015 року, а також в місцевому виданні газеті «Дивіденди - Столиця» №21-22 від 09 червня 2015 року.

23 липня 2015 року на засіданні правління прийнято рішення про початок дострокового погашення облігацій серій «S» та «T» (Протоколи №1 та №2 від 23.07.2015 року). Офіційне повідомлення про дострокове погашення облігацій серій «S» та «T» емітента АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» опубліковано в офіційному виданні Національної комісії по цінним паперам та фондовому ринку «Відомості НКЦПФР» №137 від 23 липня 2015 року, а також в місцевому виданні газеті «Дивіденди - Столиця» №27-28 від 23 липня 2015 року.

ЗВІТ про стан будівництва об'єкта, яким буде здійснюватися виконання зобов'язань за облігаціями серії D, L, O, P /АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД», код ЄДРПОУ 24089818/ Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, будуть спрямовані в повному обсязі для здійснення господарської діяльності АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» (надалі – Товариство) з фінансування будівництва житлового будинку №2 (3-й п. к.) проекту «Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м. Києва (2-га черга будівництва)» відповідно до умов емісії облігацій.

Будівництво здійснюється на земельній ділянці площею 1968 кв.м (кадастровий номер – 8 000 000 000:82:039:0004), яка відведена Товариству на підставі Рішень Київської міської ради №391/1052 від 29.03.2007 в редакції рішення №1325/3394 від 24.12.2009, та №784/6171 від 14.07.2011. Договір оренди земельної ділянки від 26.05.2010, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 07.07.2010 за № 82-6-00594 у книзі записів державної реєстрації договорів (в редакції Договору від 16.12.2011, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 22.12.2011 за № 82-6-00632 у книзі записів державної реєстрації договорів) та акт приймання-передачі земельної ділянки від 07.07.2010. Основні техніко-економічні показники проектно-кошторисної документації затверджені Експертним звітом ДП «Укрдержбудеспертиза» №00-1597-11/ЦБ від 15.11.2011. Дозвіл на виконання будівельних робіт №КВ 12412512123 від 21.12.2012 виданий Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві.

Договір генерального підряду №1/07 від 01.07.2015 укладений між АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» та ТОВ «КОМПЛЕКТБІЛДІНГ» (Ліцензія на здійснення господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури Серія АЕ №640336 видана Державною архітектурно-будівельною інспекцією України 20.05.2015, (строк дії - по 12.05.2018) (переоформлено Договір генерального підряду від 28.11.2012 укладений між АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» та ТОВ «СТРОЙ ВЕКТОР ПЛЮС» (Ліцензія на здійснення господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури Серія АВ №588684 видана Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві 30.08.2011, (строк дії - по 30.08.2014), Ліцензія на здійснення господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури Серія АЕ №526108 видана

Державною архітектурно-будівельною інспекцією України 01.09.2014, (строк дії - по 01.08.2019)). Проектна документація розроблена АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» (ліцензія серія АВ №588833) і затверджена наказом АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» №49 від 18.11.2011.

Станом на 30.09.2015р.:

Роботи, виконані на будівельному майданчику:

- виконання земельних робіт – виконано на 95%;
- влаштування фундаментів житлового будинку – виконано на 100%;
- влаштування фундаментів стилобату – виконано на 90%;
- влаштування монолітного каркасу житлового будинку – 7 560 м3 (58%); виконано 7 поверхів підземної частини;
- влаштування монолітного каркасу стилобату – 2147 м3 (46%);
- влаштування дренажного шару - 4 000 м2;
- влаштування гідроізоляції - 4 236 м2;
- кладка із цегли (зовнішні стіни, внутрішні перегородки та вентканали) – 1200 м3 (15%).

Роботи, що виконуються на будівельному майданчику:

- влаштування фундаментів стилобату;
- влаштування дренажного шару та гідроізоляція;
- влаштування монолітного каркасу житлового будинку;
- влаштування монолітного каркасу стилобату;
- влаштування цегельної кладки.

Всього працюючих на майданчику: 50 чоловік.

Всього задіяно: 2 баштових крани та 6 од. будівельної техніки.

Роботи на об'єкті проводяться в дві зміни, в зв'язку з близьким розташуванням існуючих житлових будинків, в вечірній час проводяться роботи з заготівлі матеріалів.

		Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
			2015 10 01
Підприємство	Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"	за ЄДРПОУ	24089818
Територія		за КОАТУУ	8036300000
Організаційно-правова форма господарювання		за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності		за КВЕД	41.10
Середня кількість працівників	89		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Адреса	вул. Анни Ахматової, буд. 3, м. Київ, 02068		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)			V
за міжнародними стандартами фінансової звітності			

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 30.09.2015 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи:	1000	1237	1096	0
первісна вартість	1001	6906	6917	0
накопичена амортизація	1002	5669	5821	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0	0
Основні засоби:	1010	18347	15415	0
первісна вартість	1011	41443	41451	0
знос	1012	23096	26036	0
Інвестиційна нерухомість:	1015	0	0	0
первісна вартість	1016	0	0	0
знос	1017	0	0	0
Довгострокові біологічні активи:	1020	0	0	0
первісна вартість	1021	0	0	0

накопичена амортизація	1022	0	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	26056	18077	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	0
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
Усього за розділом І	1095	45640	34588	0
ІІ. Оборотні активи				
Запаси	1100	257111	207661	0
Виробничі запаси	1101	250	934	0
Незавершене виробництво	1102	126688	162677	0
Готова продукція	1103	130173	44050	0
Товари	1104	0	0	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестрахування	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	102	8778	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	0	0	0
з бюджетом	1135	22602	8782	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	678	765	0
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	26981	35762	0
Поточні фінансові інвестиції	1160	103	103	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	3832	964	0
Готівка	1166	0	0	0
Рахунки в банках	1167	3832	964	0
Витрати майбутніх періодів	1170	30	36	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0	0

Інші оборотні активи	1190	11374	11960	0
Усього за розділом II	1195	322135	274046	0
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0	0
Баланс	1300	367775	308634	0

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	175	175	0
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0	0
Додатковий капітал	1410	0	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	0	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-2235	-498	0
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0	0
Усього за розділом I	1495	-2060	-323	0
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	294778	141160	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітного періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітного періоду)	1532	0	0	0
резерв незароблених премій; (на початок звітного періоду)	1533	0	0	0
інші страхові резерви; (на початок звітного періоду)	1534	0	0	0
Інвестиційні контракти;	1535	0	0	0
Призовий фонд	1540	0	0	0

Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
Усього за розділом II	1595	294778	141160	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0
Векселі видані	1605	0	0	0
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0	0
за товари, роботи, послуги	1615	186	198	0
за розрахунками з бюджетом	1620	279	352	0
за у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0	0
за розрахунками зі страхування	1625	0	108	0
за розрахунками з оплати праці	1630	7	228	0
за одержаними авансами	1635	15496	23351	0
за розрахунками з учасниками	1640	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0	0
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	59089	143560	0
Усього за розділом III	1695	75057	167797	0
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0	0
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0	0
Баланс	1900	367775	308634	0

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

Заборгованості по заробітній платі немає.
Каграманян Араік Размікович
Степанюк Надія Володимирівна

Підприємство

Приватне акціонерне товариство
"ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2015 | 10 | 01

24089818

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 3 квартал 2015 р.****I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	139369	1058
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховування	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(125380)	(720)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	13989	338
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	9197	12194
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	(14460)	(14316)
Витрати на збут	2150	(1566)	(1529)
Інші операційні витрати	2180	(5094)	(12727)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	(0)	(0)
Витрат від первісного визнання біологічних активів і	2182	(0)	(0)

сільськогосподарської продукції			
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	2066	0
збиток	2195	(0)	(16040)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	1	15
Інші доходи	2240	8670	12860
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(0)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(9000)	(12891)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	1737	0
збиток	2295	(0)	(16056)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	1737	0
збиток	2355	(0)	(16056)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	1737	-16056

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	72554	61272
Витрати на оплату праці	2505	3926	3505
Відрахування на соціальні заходи	2510	1414	1356
Амортизація	2515	3584	3517

Інші операційні витрати	2520	18173	22894
Разом	2550	99651	92544

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	3500	3500
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	3500	3500
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	496.29	4587.43
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	496.29	4587.43
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки

Керівник

Головний бухгалтер

.

Каграманян Араїк Размікович

Степанюк Надія Володимирівна

Підприємство	Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" (найменування)	Дата(рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	КОДИ
			2015 10 01
			24089818

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 3 квартал 2015 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	0	0
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	0	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	0	0
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(0)	(0)
Праці	3105	(0)	(0)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(0)	(0)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(0)	(0)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(0)	(0)

Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(0)	(0)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	0	0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	0	0
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)

Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	0	0
Залишок коштів на початок року	3405	0	0
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

Каграманян Араїк Размікович
Степанюк Надія Володимирівна

Підприємство	Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"	Дата(рік, місяць, число)	КОДИ
			2015 10 01
			24089818
(найменування)		за ЄДРПОУ	

Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)
за 3 квартал 2015 р.

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	0	0	0	0
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	0	X	0	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	0	0	0	0
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	0	0	0	0
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520	0	0	0	0
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	0	0	0	0
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	0	0	0	0
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	0	0	0	0
Фінансові витрати	3540	X	0	X	0
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) запасів	3551	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	0	0	0	0
Збільшення (зменшення)	3553	0	0	0	0

дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги					
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	0	0	0	0
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	0	0	0	0
Сплачений податок на прибуток	3580	X	0	X	0
Сплачені відсотки	3585	X	0	X	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	0	0	0	0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	X	0	X
необоротних активів	3205	0	X	0	X
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	X	0	X
дивідендів	3220	0	X	0	X
Надходження від деривативів	3225	0	X	0	X
Надходження від погашення позик	3230	0	X	0	X
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	X	0	X
Інші надходження	3250	0	X	0	X
Витрачання на придбання:	3255	X	0	X	(0)

фінансових інвестицій					
необоротних активів	3260	X	0	X	0
Виплати за деривативами	3270	X	0	X	0
Витрачання на надання позик	3275	X	0	X	0
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X	0	X	0
Інші платежі	3290	X	0	X	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	X	0	X
Отримання позик	3305	0	X	0	X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	X	0	X
Інші надходження	3340	0	X	0	X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X	0	X	0
Погашення позик	3350	X	0	X	0
Сплату дивідендів	3355	X	0	X	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	0	X	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	0	X	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	0	X	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	0	X	0
Інші платежі	3390	X	0	X	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	0	0	0	0
Залишок коштів на початок року	3405	0	X	0	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0	0	0

Примітки

Керівник

Головний бухгалтер

Каграманян Араїк Размікович

Степанюк Надія Володимирівна

Підприємство

Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"

(найменування)

Дата(рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2015 | 10 | 01

24089818

**Звіт про власний капітал
за 3 квартал 2015 р.**

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	0	0	0	0	0	0	0	0
Коригування: Зміна облікової політики	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	0	0	0	0	0	0	0	0
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0

Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого	4220	0	0	0	0	0	0	0	0

прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів									
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої	4291	0	0	0	0	0	0	0	0

частки в дочірньому підприємстві									
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	0	0	0	0
Залишок на кінець року	4300	0	0	0	0	0	0	0	0

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

Каграманян Араік Размікович
Степанюк Надія Володимирівна