

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Голова правління		Каграманян Араік Размікович
(посада)	(підпис)	(прізвище та ініціали керівника)

М.П.

22.07.2016

(дата)

Квартальна інформація емітента цінних паперів за 2 квартал 2016 року

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента

Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"

2. Організаційно-правова форма

Приватне акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

24089818

4. Місцезнаходження

02068, м. Київ, вул. Анни Ахматової, буд. 3

5. Міжміський код, телефон та факс

(044) 499 22 77 (044) 499 22 77

6. Електронна поштова адреса

a.scherban@pjs.kiev.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення квартальної інформації

1. Квартальна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії		22.07.2016
		(дата)
2. Квартальна інформація розміщена на сторінці	http://www.pjs.com.ua/ru/o-kompanii/info-emit/kvartalnaya.html	22.07.2016
	(адреса сторінки)	в мережі Інтернет (дата)

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у квартальній інформації

1. Основні відомості про емітента	X
2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності	X
3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб	X
4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря	
5. Інформація про посадових осіб емітента	X
6. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент	X
7. Відомості про цінні папери емітента:	
1) інформація про випуски акцій емітента	X
2) інформація про облігації емітента	X
3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом	
4) інформація про похідні цінні папери емітента	
8. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:	
1) інформація про зобов'язання емітента	X
2) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції	
3) інформація про собівартість реалізованої продукції	
4) інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	
5) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів	
6) інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість	
9. Інформація про конвертацію цінних паперів	
10. Інформація про заміну управителя	
11. Інформація про керуючого іпотекою	
12. Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів	
13. Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом	
14. Інформація про іпотечне покриття:	
1) інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття	
2) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям	
3) інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду	
4) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття	
15. Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів	
16. Фінансова звітність емітента, яка складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського	X

обліку

17. Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності

18. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

X

19. Примітки:

Квартальна інформація емітента АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" (надалі - Емітент) складена у відповідності до "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів і фондового ринку від 03 грудня 2013 р. № 2826 із змінами та доповненнями. «Інформація щодо посади корпоративного секретаря» не заповнюється так як дана посада не введена до штатного розпису. «Відомості про цінні папери емітента:» в частині «Інформація про інші цінні папери, випущені емітентом», «інформація про похідні цінні папери емітента» не заповнюється та не складається в зв'язку з тим, що Емітент не випускав інші цінні папери та похідні цінні папери, випуск яких підлягає рестрації. «Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента:» в частині «Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції», «інформація про собівартість реалізованої продукції» не заповнюються Емітентом, оскільки Емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності. «Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів», «інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення значних правочинів» та «інформація про прийняття рішення про надання згоди на вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість» не заповнюються Емітентом так як звітному кварталі не приймалися зазначені рішення. «Інформація про конвертацію цінних паперів» не заповнюється Емітентом, оскільки Емітент не здійснював конвертацію цінних паперів. «Інформація про заміну управителя», «Інформація про керуючого іпотекою», «Інформація про трансформацію (перетворення) іпотечних активів», «Інформація про зміни в реєстрі забезпечення іпотечних сертифікатів за кожним консолідованим іпотечним боргом», «Інформація про іпотечне покриття:» в частині «інформація про заміну іпотечних активів у складі іпотечного покриття», «інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям», «інформація про співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулись протягом звітного періоду», «інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття», «Інформація про заміну фінансової установи, яка здійснює обслуговування іпотечних активів» не складається та не заповнюються, в зв'язку з тим, що Емітент не випускав іпотечних цінних паперів, не є емітентом іпотечних сертифікатів та іпотечних облігацій. «Фінансова звітність емітента, яка складена за міжнародними стандартами фінансової звітності» відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не готує фінансову звітність у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)	серія ААБ № 340769
3. Дата проведення державної реєстрації	07.05.2012
4. Територія (область)	м. Київ
5. Статутний капітал (грн)	175000.00
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
8. Середня кількість працівників (осіб)	78
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД	41.10 Організація будівництва будівель, 41.20 Будівництво житлових і нежитлових будівель, 46.73 Оптова торгівля деревиною, будівельними матеріалами та санітарно-технічним обладнанням
10. Органи управління підприємства	Управління АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" здійснюють загальні збори акціонерів; наглядова рада; правління, яке очолює голова правління та ревізійна комісія
11. Банки, що обслуговують емітента:	
1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті	Публічне акціонерне товариство "УКРАЇНСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК"
2) МФО банку	380377
3) поточний рахунок	26007301000402
4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком в іноземній валюті	Публічне акціонерне товариство "УКРАЇНСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК"
5) МФО банку	380377
6) поточний рахунок	26007301000402

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Будівництво будівель	серія АВ № 588833	29.09.2011	Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві	29.09.2016
Опис	Емітент має намір продовжувати термін дії виданої ліцензії			

IV. Відомості щодо участі емітента у створенні юридичних осіб

- | | |
|--------------------------------|---|
| 1. Найменування | ТОВ "Інститут підвищення кваліфікації спеціалістів по каркасно-монолітному домобудуванню "ПОЗНЯКИМОНОЛІТБУД" |
| 2. Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 30936891 |
| 4. Місцезнаходження | 02068, м. Київ, вул. Драгоманова, 17 |
| 5. Опис | Частка Емітента у статутному капіталі юридичної особи - 7030,00 грн., що складає 95 %. Активи, надані Емітентом у якості внеску - грошові кошти.
Права, що належать Емітенту щодо управління юридичною особою, визначені статутом юридичної особи. |
-
- | | |
|--------------------------------|---|
| 1. Найменування | ТОВ "Агенція нерухомості "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" |
| 2. Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 33054765 |
| 4. Місцезнаходження | 02068, м. Київ, вул. Драгоманова, буд. 17 |
| 5. Опис | Частка Емітента у статутному капіталі юридичної особи - 32400,00грн., що складає 81 %. Активи, надані Емітентом у якості внеску - грошові кошти.
Права, що належать Емітенту щодо управління юридичною особою, визначені статутом юридичної особи. |
-
- | | |
|--------------------------------|---|
| 1. Найменування | Корпорація "ТАРЯН ГРУП" |
| 2. Організаційно-правова форма | Корпорація |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 30183182 |
| 4. Місцезнаходження | 02068, м. Київ, вул. Драгоманова, буд. 17 |
| 5. Опис | Частка Емітента у статутному капіталі юридичної особи - 8040,00 грн., що складає 67 %. Активи, надані Емітентом у якості внеску - грошові кошти.
Права, що належать Емітенту щодо управління юридичною особою, визначені статутом юридичної особи.
На засіданні Ради Корпорації "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" (Протокол №1 від 20.06.2016р.) прийнято рішення щодо зміни найменування Корпорації з Корпорація "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" на Корпорація "ТАРЯН ГРУП", назва англійською мовою «TARYAN GROUP Corporation». |
-
- | | |
|--------------------------------|---|
| 1. Найменування | ТОВ НАУКОВО-ВИРОБНИЧА ФІРМА "СТРОМКОМПЛЕКТ" |
| 2. Організаційно-правова форма | Товариство з обмеженою відповідальністю |
| 3. Код за ЄДРПОУ | 04946783 |
| 4. Місцезнаходження | 02068, м. Київ, вул. Драгоманова, 17 |
| 5. Опис | Частка Емітента у статутному капіталі юридичної особи - 18000000,00 грн., що складає 100 %. Активи, надані Емітентом у якості внеску - грошові кошти. Права, що належать Емітенту щодо управління юридичною особою, визначені статутом юридичної особи. |

VI. Інформація про посадових осіб емітента

1. Посада	Голова наглядової ради
2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Стецьків Леся Віталіївна
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.
4. Рік народження	1977
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	22
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	З 19.07.2012 – по теперішній час – Заступник генерального директора з юридичних питань ТОВ «Габітус-Дизайн». На чергових загальних зборах акціонерів АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" від 29.04.2016р. прийнято рішення змінити кількісний склад наглядової ради, та затвердити склад наглядової ради в кількості одна особа - голова наглядової ради. Члени наглядової ради не обираються. Повноваження та обов'язки голови наглядової ради визначені Статутом Емітента. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.
8. Опис	
1. Посада	Голова правління
2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Каграманян Араїк Размікович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних
4. Рік народження	1963
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	32
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Перелік попередніх посад: лаборант, інженер, старший механік, виконавчий директор, генеральний директор, заступник президента, президент. На даний час обіймає посаду Голови правління АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД". Повноваження та обов'язки Голови правління Емітента визначені Статутом Емітента. Зміни в персональному складі щодо Голови правління Емітента в звітному періоді не відбувались. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.
8. Опис	

1. Посада	Член правління / Заступник голови правління з фінансових питань
2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Белашев Віталій Вячеславович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.
4. Рік народження	1970
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	28
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	2004 - 2007 - фінансовий директор ТОВ "Ельдорадо-Україна" та "Ельдорадо Інвест". З 2007 по теперішній час працює в АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" на теперішній час є членом правління та займає посаду заступника голови правління з фінансових питань АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД". На засіданні загальних зборів акціонерів АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" прийнято рішення про обрання члена правління, а 29.04.2016 підтверджено повноваження - члена правління Емітента Белашева Віталія Вячеславовича. Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.
8. Опис	
1. Посада	Член Правління / Заступник голови правління з питань нерухомості
2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Фесенко Ольга Леонідівна
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних
4. Рік народження	1964
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	35
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	З 01.10.2007 – по теперішній час – віце-президент Корпорації “ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД” за основним місцем роботи та з 01.04.2008 – по теперішній час – заступник голови правління з питань нерухомості АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» за сумісництвом. На засіданні загальних зборів акціонерів АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД" 29.04.2016 прийнято рішення - обрати у члени правління Емітента Фесенко Ольгу Леонідівну. Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Посадова особа не надавала згоди на розкриття
8. Опис	

паспортних даних.

1. Посада	Член правління / начальник юридичного відділу
2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Командир Юрій Миколайович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних
4. Рік народження	1967
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	31
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Попередні посади: з 2004 року по сьогоднішній день начальник юридичного відділу АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД". На засіданні чергових Загальних зборів акціонерів АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» 29.04.2016 р. підтверджено повноваження члена правління Емітента. Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.
8. Опис	
1. Посада	Член правління / провідний юрисконсульт
2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Мельник Андрій Сергійович
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних
4. Рік народження	1977
5. Освіта	Вища
6. Стаж роботи (років)	22
7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Попередні посади: з 2009 року по сьогоднішній день провідний юрисконсульт АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД". На засіданні чергових Загальних зборів акціонерів АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» 29.04.2016 р. підтверджено повноваження члени правління Емітента. Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини немає. Згоди на розкриття паспортних даних не надано.
8. Опис	
1. Посада	Головний бухгалтер
2.Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Степанюк Надія Володимирівна
3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі,	Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних

орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

4. Рік народження 1957

5. Освіта Вища

6. Стаж роботи (років) 35

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

2005-2006 - заступник головного бухгалтера ЗАТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"; з 02.01.2007 - по теперішній час - головний бухгалтер АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД".

8. Опис

Зміни в персональному складі щодо головного бухгалтера Емітента в звітному періоді не відбувались. Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.

1. Посада

Голова Ревізійної комісії

2. Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Щербань Антоніна Петрівна

3. Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав)* або код за ЄДРПОУ юридичної особи

Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних

4. Рік народження 1981

5. Освіта Вища

6. Стаж роботи (років) 18

7. Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

З 02.02.2014 – по теперішній час – фахівець-аналітик з досліджень ринку цінних паперів фінансово-економічного відділу АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД".

8. Опис

29.04.2016 р. на засіданні Загальних зборів акціонерів прийнято рішення щодо переобрання Голови Ревізійної комісії АТ "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД". Пакетом акцій Емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має. Посадова особа не надавала згоди на розкриття паспортних даних.

VII. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

1. Найменування

Публічне акціонерне товариство "УКРАЇНСЬКИЙ БУДІВЕЛЬНО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК"

2. Організаційно-правова форма

Публічне акціонерне товариство

3. Код за ЄДРПОУ

26547581

4. Місцезнаходження

01133, Україна, м. Київ, бул. Л.Українки, 30-В

5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності

213

6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	
7. Міжміський код та телефон/факс	(044) 364-34-90 (044) 364-34-91
8. Вид діяльності	банківські послуги
9. Опис	Відкриття та ведення поточного рахунку, обслуговування операцій за цим рахунком згідно договору банківського рахунку.
1. Найменування	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
2. Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	30370711
4. Місцезнаходження	04071, Україна, м. Київ, вул. Нижній Вал, буд.17/8
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Рішення НКЦПФР №2092
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	
7. Міжміський код та телефон/факс	(044) 591-04-04 (044) 482-52-07
8. Вид діяльності	Юридична особа, яка здійснює депозитарну діяльність
9. Опис	Емітент користується послугами щодо депозитарної діяльності на основі Договору про обслуговування емісії цінних паперів № Е-4900/10 від 23.11.2012 р. та заявки про приєднання від 21.10.2013 року по якому Депозитарій зобов'язується надавати послуги щодо відкриття та ведення рахунку в цінних паперах, обслуговування операцій щодо розміщення цінних паперів бездокументальної форми існування та обслуговування операцій щодо випущених цінних паперів відповідно до Положення про депозитарну діяльність.
1. Найменування	Приватна аудиторська фірма "Олександр і К"
2. Організаційно-правова форма	Приватне підприємство
3. Код за ЄДРПОУ	30525809
4. Місцезнаходження	02192, Україна, м. Київ, вул. Юності 8/2, оф. 47
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2150
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	
7. Міжміський код та телефон/факс	044 543-97-85 044 543-97-85
8. Вид діяльності	аудиторська діяльність
9. Опис	Підприємство здійснює аудиторську перевірку діяльності емітента на підставі укладеного договору.

1. Найменування	Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "Енестра"
2. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	21606847
4. Місцезнаходження	04053, Україна, м. Київ, вул.Артема, 21, офіс 406
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №546618
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	
7. Міжміський код та телефон/факс	044 2214628 044 2214628
8. Вид діяльності	послуги страхування
9. Опис	Підприємство надає страхові послуги відповідно до договору добровільного страхування фінансових ризиків №941/12 від 07.12.2015р., №953/12 від 28.12.2015р., №954/12 від 28.12.2015р., №1022/03-Ф від 04.03.2016р., та №1058/04-Ф від 29.04.2016р..
1. Найменування	Приватне акціонерне товариство "Страхова компанія "ВЕКТОР ІНВЕСТ "
2. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	32913001
4. Місцезнаходження	02068, Україна, м. Київ, вул. А.Ахматової, 3
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ № 594050
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	
7. Міжміський код та телефон/факс	(044) 499-22-64 (044) 499-22-64
8. Вид діяльності	страхові послуги
9. Опис	Підприємство надає страхові послуги відповідно до Договорів добровільного страхування фінансових ризиків №05-02/14 від 20.06.2014р., №05-02/15 від 23.06.2014р., №05-02/80 від 27.08.2014р., №05-02/156 від 16.12.2014р.
1. Найменування	Приватне акціонерне товариство "Актив - Страхування"
2. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	31446152
4. Місцезнаходження	01001, Україна, м. Київ, вул. Різницька, 3
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АГ №569748

6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	
7. Міжміський код та телефон/факс	(044) 277-70-90 (044) 277-70-90
8. Вид діяльності	послуги страхування
9. Опис	Приватне акціонерне товариство "Актив- Страхування" надає послуги відповідно до Договору добровільного страхування будівельно-монтажних робіт № 000001/А-БМР від 02.02.2011 р.
1. Найменування	Приватне акціонерне товариство "СК ""ДЖИ ПІ СТРАХУВАННЯ"
2. Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
3. Код за ЄДРПОУ	34663389
4. Місцезнаходження	03680, Україна, м. Київ, вул. Червонопрапорна, буд. 34, корп.4.
5. Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №584409
6. Дата видачі ліцензії або іншого документа	
7. Міжміський код та телефон/факс	044) 585-63-75 044) 585-63-75
8. Вид діяльності	страхові послуги
9. Опис	товариство надає послуги відповідно до Договору добровільного страхування фінансових ризиків №27/фр/12 від 28.12.2012р., №21-фр/13 від 12.06.2013р., №20-фр/13 від 12.06.2013р., №26-фр/12 від 28.12.2012р. та №35-фр/13 від 19.11.2013р.

[illegible]

2. Інформація про облігації емітента

[illegible]

[illegible]

[illegible]

	терміном погашення облігацій за Проспектом емісії, без урахування змін та/або доповнень до нього, а саме до 30.04.2016 року включно, але не раніше повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. Цінні папери вільно обертаються на фондовому ринку України. Торгівля цінними паперами здійснюється на організованому та неорганізованому фондових ринках України. Згідно протоколу правління АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» від 05.06.2015 прийнято рішення про початок дострокового погашення облігацій. Офіційне повідомлення про дострокове погашення облігацій серії R емітента АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» опубліковано в офіційному виданні Національної комісії по цінним паперам та фондовому ринку «Відомості НКЦПФР» №106 від 09 червня 2015 року, а також в місцевому виданні газети «Дивіденди - Столиця» №21-22 від 09 червня 2015 року. Станом на 30.06.2016 року в НКЦПФР подано пакет документів щодо погашення випуску облігацій серії R та анулювання свідоцтва облігацій.										
17.07.2014	101/2/2014	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	94.00	400119	Бездокументарні іменні	37611186.00	0	0	0	30.04.2016
Опис	Емітент здійснив випуск облігацій серії S в кількості 400 119 шт., на загальну суму 37 611 186,00 грн., за номерами з № 000001 по № 400 119. Реєстраційний номер свідоцтва Національної комісії з цінних паперів і фондового ринку 101/2/2014, дата реєстрації - 17 липня 2014 р. дата видачі - 13 серпня 2014 р. Мета емісії - публічне розміщення іменних цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими передбачається об'єктом нерухомості житлового будівництва, для фінансування якого залучаються кошти фізичних та юридичних осіб через розміщення облігацій, таких, що вільно обертаються. Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, будуть спрямовані в повному обсязі для здійснення господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва секції 1.1 (II черга) житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування, офісними приміщеннями та підземною автостоянкою на вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі м.Києва відповідно до умов емісії. Джерелом погашення емітованих цільових облігацій є новозбудована кількість квадратних метрів квартир загальною площею 4 001,19 кв. м. Погашення облігацій здійснюється шляхом отримання квартир у секції 1.1 (II черга) житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування, офісними приміщеннями та підземною автостоянкою на вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі м.Києва, відповідно до чинного Договору про участь у будівництві об'єкту нерухомості. Дохід по Облігаціях виплачуватися не буде. Розміщення емітованих облігацій здійснювалось без залучення андеррайтера через організатора торгівлі та відбувалось за адресою: ПАТ "Київська міжнародна фондова біржа" 01033, м. Київ, вул. Саксаганського, 36-В, 5 (п'ятий поверх). Облігації Емітента не включені до лістингу жодного організатора торгівлі цінними паперами. Облігації серії S - забезпечені. Вид забезпечення: добровільне страхування фінансових ризиків. Розмір забезпечення: 37 611 186,00 грн. Реквізити страховика: ПрАТ "Страхова компанія "БЕКТОР ІНВЕСТ". Місцезнаходження: 02068, м. Київ, вул. Ахматової, буд.3. Реквізити документів, що підтверджують забезпечення: Договір добровільного страхування фінансових ризиків № 05-02/15 від 23.06.2014. Термін дії договору страхування встановлюється згідно з терміном погашення облігацій за Проспектом емісії, без урахування змін та/або доповнень до нього, а саме до 30.04.2016 року включно, але не раніше повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. Цінні папери вільно обертаються на фондовому ринку України. Торгівля цінними паперами здійснюється на організованому та неорганізованому фондових ринках України. Згідно протоколу правління АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» від 23.07.2015 прийнято рішення про початок дострокового погашення облігацій. Офіційне повідомлення про дострокове погашення облігацій серії S емітента АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» опубліковано в офіційному виданні Національної комісії по цінним паперам та фондовому ринку «Відомості НКЦПФР» №137 (2141) від 23 липня 2015 року, а також в місцевому виданні газети «Дивіденди - Столиця» №27-28 від 23 липня 2015 року. Станом на 30.06.2016 року в НКЦПФР подано пакет документів щодо погашення випуску облігацій серії S та анулювання свідоцтва облігацій.										
04.09.2014	119/2/2014	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	60.00	266469	Бездокументарні іменні	15988140.00	0	0	0	30.04.2016
Опис	Емітент здійснив випуск облігацій серії T в кількості 266 469 шт., на загальну суму 15 988 140,00 грн., за номерами з № 000001 по № 266 469. Реєстраційний номер свідоцтва Національної комісії з цінних паперів і фондового ринку 119/2/2014, дата реєстрації - 04 вересня 2014 р. дата видачі - 23 вересня 2014 р. Мета емісії - публічне розміщення іменних цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими передбачається об'єктом нерухомості житлового будівництва, для фінансування якого залучаються кошти фізичних та юридичних осіб через розміщення облігацій, таких, що вільно обертаються. Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, будуть спрямовані в повному обсязі для здійснення господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва секції 1.1 (II черга) житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування, офісними приміщеннями та підземною автостоянкою (III черга) на вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі м.Києва відповідно до умов емісії. Джерелом погашення емітованих цільових облігацій є новозбудована кількість квадратних метрів квартир загальною площею 2 664,69 кв. м. Погашення облігацій здійснюється шляхом отримання квартир у секції 1.1 (III черга) житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування, офісними приміщеннями та підземною автостоянкою (III черга) на вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі м.Києва, відповідно до чинного Договору про участь у будівництві об'єкту нерухомості. Дохід по Облігаціях виплачуватися не буде. Розміщення емітованих облігацій здійснювалось без залучення андеррайтера через організатора торгівлі та відбувалось за адресою: ПАТ "Київська міжнародна фондова біржа" 01033, м. Київ, вул. Саксаганського, 36-В, 5 (п'ятий поверх). Облігації Емітента не включені до лістингу жодного організатора торгівлі цінними паперами. Облігації серії T - забезпечені. Вид забезпечення: добровільне страхування фінансових ризиків. Розмір забезпечення: 15 988 140,00 грн. Реквізити страховика: ПрАТ "Страхова компанія "БЕКТОР ІНВЕСТ". Місцезнаходження: 02068, м. Київ, вул. Ахматової, будинок 3. Реквізити документів, що підтверджують забезпечення: Договір добровільного страхування фінансових ризиків № 05-02/80 від 27.08.2014. Термін дії договору страхування встановлюється згідно з терміном погашення облігацій за Проспектом емісії, без урахування змін та/або доповнень до нього, а саме до 30.04.2016 року включно, але не раніше повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. Цінні папери вільно обертаються на фондовому ринку України. Торговля цінними паперами здійснюється на організованому та неорганізованому фондових ринках України. Згідно протоколу правління АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» від 23.07.2015 прийнято рішення про початок дострокового погашення облігацій. Офіційне повідомлення про дострокове погашення облігацій серії T емітента АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» опубліковано в офіційному виданні Національної комісії по цінним паперам та фондовому ринку «Відомості НКЦПФР» №137 (2141) від 23 липня 2015 року, а також в місцевому виданні газети «Дивіденди - Столиця» №27-28 від 23 липня 2015 року. Станом на 30.06.2016 року в НКЦПФР подано пакет документів щодо погашення випуску облігацій серії T та анулювання свідоцтва облігацій.										
04.09.2014	120/2/2014	Національна комісія з цінних паперів та	цільові	60.00	129404	Бездокументарні іменні	7764240.00	0	0	0	30.04.2016

[illegible]

	будинок 3. Реквізити документів, що підтверджують забезпечення: Договір добровільного страхування фінансових ризиків № 05-02/156 від 16.12.2014. Термін дії договору страхування встановлюється згідно з терміном погашення облігацій за Проспектом емісії, без урахування змін та/або доповнень до нього, а саме до 30.04.2016 року включно, але не раніше повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. Цінні папери вільно обертаються на фондовому ринку України. Торгівля цінними паперами здійснюється на організованому та неорганізованому фондових ринках України. З 19 січня 2016 року заплановано розпочато планове погашення облігацій серій W. Станом на 30.06.2016 року в НКЦПФР подано пакет документів щодо погашення випуску облігацій серії W та анулювання свідоцтва облігацій.										
17.12.2015	152/2/2015	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	140.00	169519	Бездокументарні іменні	23732660.00	0	0	0	07.06.2018
Опис	Емітент здійснив випуск облігацій серією X в кількості 169 519 шт. за номерами з № 000001 по № 169 519. Реєстраційний номер свідоцтва Національної комісії з цінних паперів і фондового ринку 152/2/2015, дата реєстрації – 17 грудня 2015 р., дата видачі - 12 січня 2016 р.. Мета емісії - публічне розміщення іменних цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими передбачається об'єктом нерухомості житлового будівництва, для фінансування якого залучаються кошти фізичних та юридичних осіб через розміщення облігацій, таких, що вільно обертаються. Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, спрямовуються в повному обсязі для здійснення господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва житлового будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до умов емісії. В житловому будинку буде споруджено 256 квартир загальною площею 19 843,9 кв. м. Облігації випускаються під 1695,19 кв. м загальної площі квартир. Джерелом погашення емітованих цільових облігацій є новозбудована кількість квадратних метрів квартир загальною площею 1695,19 кв. м. Погашення облігацій здійснюється шляхом отримання квартир у житловому будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до чинного Договору про участь у будівництві об'єкту нерухомості. Спосіб розміщення - публічне розміщення облігацій. Дохід по Облігаціях виплачуватися не буде. Строк публічного розміщення з 28.12.2015 по 23.06.2016р. (включно). Розміщення емітованих облігацій здійснювалось без залучення андеррайтера через організатора торгівлі та відбувалось за адресою: ПАТ "Київська міжнародна фондова біржа" 01033, м. Київ, вул. Саксаганського, 36-В, 5 (п'ятий поверх). Облігації Емітента не включені до лістингу жодного організатора торгівлі цінними паперами. Забезпечення - облігації серії X є забезпеченими. Вид забезпечення: добровільне страхування фінансових ризиків. Реквізити страховика: ПрАТ "Страхова компанія "ЕНЕСТРА", місцезнаходження: 04053, м. Київ, вул. Артема, 21, оф. 406. Реквізити документів, що підтверджують забезпечення: Договір добровільного страхування фінансових ризиків № 941/12 від 07.12.2015р. Термін дії договору страхування встановлюється згідно з терміном погашення облігацій за Проспектом емісії, без урахування змін та/або доповнень до нього, а саме до 07.06.2018 року включно, але не раніше повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. Цінні папери вільно обертаються на фондовому ринку України. Торгівля цінними паперами здійснюється на організованому та неорганізованому фондових ринках України.										
17.12.2015	153/2/2015	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	140.00	183004	Бездокументарні іменні	25620560.00	0	0	0	07.06.2018
Опис	Емітент здійснив випуск облігацій серією Y в кількості 183 004 шт. за номерами з № 000001 по № 183 004. Реєстраційний номер свідоцтва Національної комісії з цінних паперів і фондового ринку 153/2/2015, дата реєстрації – 17 грудня 2015 р., дата видачі - 12 січня 2016 р.. Мета емісії - публічне розміщення іменних цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими передбачається об'єктом нерухомості житлового будівництва, для фінансування якого залучаються кошти фізичних та юридичних осіб через розміщення облігацій, таких, що вільно обертаються. Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, спрямовуються в повному обсязі для здійснення господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва житлового будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до умов емісії. В житловому будинку буде споруджено 256 квартир загальною площею 19 843,9 кв. м. Облігації випускаються під 1830,04 кв. м загальної площі квартир. Джерелом погашення емітованих цільових облігацій є новозбудована кількість квадратних метрів квартир загальною площею 1830,04 кв. м. Погашення облігацій здійснюється шляхом отримання квартир у житловому будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до чинного Договору про участь у будівництві об'єкту нерухомості. Спосіб розміщення - публічне розміщення облігацій. Дохід по Облігаціях виплачуватися не буде. Строк публічного розміщення з 28.12.2015 по 24.06.2016р. (включно). Розміщення емітованих облігацій здійснювалось без залучення андеррайтера через організатора торгівлі та відбувалось за адресою: ПАТ "Київська міжнародна фондова біржа" 01033, м. Київ, вул. Саксаганського, 36-В, 5 (п'ятий поверх). Облігації Емітента не включені до лістингу жодного організатора торгівлі цінними паперами. Забезпечення - облігації серії Y є забезпеченими. Вид забезпечення: добровільне страхування фінансових ризиків. Реквізити страховика: ПрАТ "Страхова компанія "ЕНЕСТРА", місцезнаходження: 04053, м. Київ, вул. Артема, 21, оф. 406. Реквізити документів, що підтверджують забезпечення: Договір добровільного страхування фінансових ризиків № 941/12 від 07.12.2015р. Термін дії договору страхування встановлюється згідно з терміном погашення облігацій за Проспектом емісії, без урахування змін та/або доповнень до нього, а саме до 07.06.2018 року включно, але не раніше повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. Цінні папери вільно обертаються на фондовому ринку України. Торгівля цінними паперами здійснюється на організованому та неорганізованому фондових ринках України.										
17.12.2015	154/2/2015	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	140.00	168827	Бездокументарні іменні	23635780.00	0	0	0	07.06.2018

Опис	Емітент здійснив випуск облігацій серією Z в кількості 168 827 шт. за номерами з № 000001 по № 168 827. Реєстраційний номер свідоцтва Національної комісії з цінних паперів і фондового ринку 154/2/2015, дата реєстрації – 17 грудня 2015 р., дата видачі - 22 січня 2016 р.. Мета емісії - публічне розміщення іменних цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими передбачається об'єктом нерухомості житлового будівництва, для фінансування якого залучаються кошти фізичних та юридичних осіб через розміщення облігацій, таких, що вільно обертаються. Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, спрямовуються в повному обсязі для здійснення господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва житлового будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до умов емісії. В житловому будинку буде споруджено 256 квартир загальною площею 19 843,9 кв. м. Облігації випускаються під 1688,27 кв. м загальної площі квартир. Джерелом погашення емітованих цільових облігацій є новозбудована кількість квадратних метрів квартир загальною площею 1688,27 кв. м. Погашення облігацій здійснюється шляхом отримання квартир у житловому будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до чинного Договору про участь у будівництві об'єкту нерухомості. Спосіб розміщення - публічне розміщення облігацій. Дохід по Облігаціях виплачуватися не буде. Строк публічного розміщення з 28.12.2015 по 25.06.2016р. (включно). Розміщення емітованих облігацій здійснювалось без залучення андеррайтера через організатора торгівлі та відбувалось за адресою: ПАТ "Київська міжнародна фондова біржа" 01033, м. Київ, вул. Саксаганського, 36-В, 5 (п'ятий поверх). Облігації Емітента не включені до лістингу жодного організатора торгівлі цінними паперами. Забезпечення - облігації серії Z є забезпеченими. Вид забезпечення: добровільне страхування фінансових ризиків. Реквізити страховика: ПрАТ "Страхова компанія "ЕНЕСТРА ", місцезнаходження: 04053, м. Київ, вул. Артема, 21, оф. 406. Реквізити документів, що підтверджують забезпечення: Договір добровільного страхування фінансових ризиків № 941/12 від 07.12.2015р. Строк виконання договору: Термін дії договору страхування встановлюється згідно з терміном погашення облігацій за Проспектом емісії, без урахування змін та/або доповнень до нього, а саме до 07.06.2018 року включно, але не раніше повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. Цінні папери вільно обертаються на фондовому ринку України. Торгівля цінними паперами здійснюється на організованому та неорганізованому фондових ринках України.										
14.01.2016	01/2/2016	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	260.0	72877	Бездокументарні іменні	18948020.00	0	0	0	07.06.2018
Опис	Емітент здійснив випуск облігацій серією A1 в кількості 72 877 шт. за номерами з № 000001 по № 072 877. Реєстраційний номер свідоцтва Національної комісії з цінних паперів і фондового ринку 01/2/2016, дата реєстрації – 14 січня 2016 р., дата видачі - 15 лютого 2016 р.. Мета емісії - публічне розміщення іменних цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими передбачається об'єктом нерухомості житлового будівництва, для фінансування якого залучаються кошти фізичних та юридичних осіб через розміщення облігацій, таких, що вільно обертаються. Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, спрямовуються в повному обсязі для здійснення господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва житлового будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до умов емісії. В житловому будинку буде споруджено 256 квартир загальною площею 19 843,9 кв. м. Облігації випускаються під 728,77 кв. м загальної площі квартир. Джерелом погашення емітованих цільових облігацій є новозбудована кількість квадратних метрів квартир загальною площею 728,77 кв. м. Погашення облігацій здійснюється шляхом отримання квартир у житловому будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до чинного Договору про участь у будівництві об'єкту нерухомості. Спосіб розміщення - публічне розміщення облігацій. Дохід по Облігаціях виплачуватися не буде. Розміщення емітованих облігацій здійснювалось без залучення андеррайтера через організатора торгівлі та відбувалось за адресою: ПАТ "Київська міжнародна фондова біржа" 01033, м. Київ, вул. Саксаганського, 36-В, 5 (п'ятий поверх). Облігації Емітента не включені до лістингу жодного організатора торгівлі цінними паперами. Забезпечення - облігації серії A1 є забезпеченими. Вид забезпечення: добровільне страхування фінансових ризиків. Реквізити страховика: ПрАТ "Страхова компанія "ЕНЕСТРА ", місцезнаходження: 04053, м. Київ, вул. Артема, 21, оф. 406. Реквізити документів, що підтверджують забезпечення: Договір добровільного страхування фінансових ризиків № 953/12 від 28.12.2015р. Термін дії договору страхування встановлюється згідно з терміном погашення облігацій за Проспектом емісії, без урахування змін та/або доповнень до нього, а саме до 07.06.2018 року включно, але не раніше повного виконання Сторонами своїх зобов'язань. Цінні папери вільно обертаються на фондовому ринку України. Торгівля цінними паперами здійснюється на організованому та неорганізованому фондових ринках України.										
14.01.2016	02/2/2016	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку	цільові	260.00	68358	Бездокументарні іменні	17773080.00	0	0	0	07.06.2018
Опис	Емітент здійснив випуск облігацій серією B1 в кількості 68 358 шт. за номерами з № 000001 по № 068 358. Реєстраційний номер свідоцтва Національної комісії з цінних паперів і фондового ринку 02/2/2016, дата реєстрації – 14 січня 2016 р., дата видачі - 15 лютого 2016 р.. Мета емісії - публічне розміщення іменних цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими передбачається об'єктом нерухомості житлового будівництва, для фінансування якого залучаються кошти фізичних та юридичних осіб через розміщення облігацій, таких, що вільно обертаються. Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, спрямовуються в повному обсязі для здійснення господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва житлового будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до умов емісії. В житловому будинку буде споруджено 256 квартир загальною площею 19 843,9 кв. м. Облігації випускаються під 683,58 кв. м загальної площі квартир. Джерелом погашення емітованих цільових облігацій є новозбудована кількість квадратних метрів квартир загальною площею 683,58 кв. м. Погашення облігацій здійснюється шляхом отримання квартир у житловому будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до умов емісії. В житловому будинку буде споруджено 256 квартир загальною площею 19 843,9 кв. м. Облігації випускаються під 683,58 кв. м загальної площі квартир. Джерелом погашення емітованих цільових облігацій є новозбудована кількість квадратних метрів квартир загальною площею 683,58 кв. м. Погашення облігацій здійснюється шляхом отримання квартир у житловому будинку №2 (3-й п. к.) проекту Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з підземним паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м.Києва (2-га черга будівництва), відповідно до умов емісії. В житловому будинку буде споруджено 256 квартир загальною площею 19 843,9 кв. м. Облігації випускаються під 683,5										

[illegible]

[illegible]

ІХ. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	357737	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	357737	X	X
облігації іменні цільові	04.11.2014	15999.95	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	04.11.2014	29999.94	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	29.12.2015	23732.66	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	29.12.2015	25620.56	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	14.01.2016	23635.78	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	05.02.2016	23320.64	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	05.02.2016	21874.56	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	05.02.2016	21965.12	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	26.02.2016	23551.36	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	24.03.2016	20890.24	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	31.03.2016	15894.78	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	12.04.2016	22349.91	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	16.05.2016	23100.99	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	20.06.2016	20769.21	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	31.05.2016	24622.29	0	07.06.2018
облігації іменні цільові	23.06.2016	12950.85	0	07.06.2018
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами)(за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	477	X	X
Фінансова допомога на	X	0	X	X

зворотній основі				
Інші зобов'язання	X	59207	X	X
Усього зобов'язань	X	417421	X	X
Опис:	Використана методика розрахунку вартості чистих активів емітента за попередній та звітний періоди відповідно до "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 р. N485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності). Емітент здійснив випуск цільових облігацій, виконання зобов'язань за якими передбачається об'єктом нерухомості житлового будівництва, для фінансування якого залучаються кошти фізичних та юридичних осіб через розміщення облігацій, таких, що вільно обертаються. Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, будуть спрямовані в повному обсязі для здійснення господарської діяльності Товариства з фінансування будівництва. Прибутки від вищевказаних договорів очікуються протягом 1-2 років, після завершення будівництва та погашення облігацій. Емітент частково розпочав погашення облігацій власного випуску (серія E, серія N, серія K, серія Q, серія R, серія S, серія T, серія U, серія V та серія W).			

Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

ЗВІТ

про стан будівництва об'єкта, яким буде здійснюватися виконання зобов'язань за облігаціями серій E, K, N, Q, R, S, T, U, V, W. Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, будуть спрямовані в повному обсязі для здійснення господарської діяльності АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» (надалі – Товариство) з фінансування будівництва секції 1.1 (II черга) житлового будинку з об'єктами громадського обслуговування, офісними приміщеннями та підземною автостоянкою на вул. Ревуцького, 9 у Дарницькому районі м. Києва відповідно до умов емісії облігацій. Будівництво здійснюється на земельній ділянці площею 5034 кв.м (кадастровий номер – 8000000000:63:243:0033), яка відведена Товариству на підставі Рішень Київської міської ради №230/287 від 31.10.2006 в редакції рішення №141/6357 від 22.09.2011 Договір оренди земельної ділянки від 04.04.2007, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 15.05.2007 за №63-6-00412 у книзі записів державної реєстрації договорів в редакції Договору від 16.12.2011, зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 22.12.2011 за №63-6-00635 у книзі записів державної реєстрації договорів та акт приймання-передачі земельної ділянки від 15.05.2007. Основні техніко-економічні показники проектної документації затверджені Позитивним висновком комплексної державної експертизи Київської міської філії ДП «Укрдержбудеспертиза» №11-00475-10 від 02.03.2011 та додатком № 403 від 28.02.2013. Дозвіл на виконання будівельних робіт № 12412512031 від 21.12.2012 виданий Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві. Договір генерального підряду від 28/11Р-12 від 28.11.2012 укладений між АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» та ТОВ «СТРОЙ ВЕКТОР ПЛЮС» (Ліцензія на здійснення господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури Серія АЕ №526108 видана Державною архітектурно-будівельною інспекцією України 01.09.2014, (строк дії - по 01.08.2019) переоформлено Ліцензію на здійснення господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури Серія АВ №588684 видана Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві 30.08.2011 (строк дії - по 30.08.2014). Проектна документація розроблена та затверджена наказом АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» № 11 від 04.03.2013р. Станом на 30.06.2016р.:

Роботи, виконані на будівельному майданчику:

- влаштування зовнішніх стін та огороження балконів (цегла) - виконано на 100%;
- влаштування внутрішніх стін з цегли (перегородки, вентиляційні канали) – виконано на 100%;
- влаштування покрівлі – виконано на 100%;
- монтаж вікон та балконів - виконано на 100%;
- основне скління та скління балконів - виконано на 100%;
- заповнення дверних проїомів – виконано на 100%;
- монтаж ліфтів – виконано на 100%;
- монтаж теплопункту – виконано на 100% та введений в експлуатацію;
- монтаж насосної – виконано 100% та введено в експлуатацію;
- електромонтажні роботи – виконано на 100%;
- слабкострумові мережі – виконано на 100%;
- заходи по пожежогасінні (автоматика) – виконано на 100%;
- підключення теплової мережі та здача теплопункту – виконано на 100%;
- сплінкерне пожежогасіння – виконано на 100%;
- оздоблювальні роботи МОП – виконано на 100%;
- зовнішні мережі ЕО – виконано на 100%, йде підготовка документів по введенню в експлуатацію;

- виконання робіт по паркінгу – виконано на 100%;
- благоустрій – виконано на 100% (встановлення шлагбаума);
- оздоблювальні зовнішні роботи – виконано на 100%.

Об'єкт зданий в експлуатацію в грудні 2014 року. 05 червня 2015 року на засіданні правління прийнято рішення про початок дострокового погашення облігацій серій «Е», «К», «N», «Q», «R» (Протоколи №№1, 2, 3, 4, 5 від 05.06.2015 року).

Офіційне повідомлення про дострокове погашення облігацій серій «Е», «К», «N», «Q», «R» емітента АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» опубліковано в офіційному виданні Національної комісії по цінним паперам та фондовому ринку «Відомості НКЦПФР» №106 від 09 червня 2015 року, а також в місцевому виданні газеті «Дивіденди - Столиця» №21-22 від 09 червня 2015 року.

23 липня 2015 року на засіданні правління прийнято рішення про початок дострокового погашення облігацій серій «S» та «T» (Протоколи №1 та №2 від 23.07.2015 року).

Офіційне повідомлення про дострокове погашення облігацій серій «S» та «T» емітента АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» опубліковано в офіційному виданні Національної комісії по цінним паперам та фондовому ринку «Відомості НКЦПФР» №137 від 23 липня 2015 року, а також в місцевому виданні газеті «Дивіденди - Столиця» №27-28 від 23 липня 2015 року.

З 19 січня 2016 року розпочато планове погашення облігацій серій «U», «V» та «W». Станом на 30.06.2016 року в НКЦПФР подано пакети документів щодо погашення випусків облігацій (серії E, K, N, Q, R, S, T, U, V, W) та анулювання свідоцтв відповідних серій облігацій.

ЗВІТ
про стан будівництва об'єкта, яким буде здійснюватися виконання зобов'язань за облігаціями серій L, O, X, Y, Z, A1, B1, C1, D1, E1, F1, G1, H1, I1, J1, K1, L1, M1, N1. Фінансові ресурси, залучені від розміщення облігацій, будуть спрямовані в повному обсязі для здійснення господарської діяльності АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» (надалі – Товариство) з фінансування будівництва житлового будинку №2 (3-й п.к.) з підземним паркінгом (4-й п.к.) проекту «Коригування проектно-кошторисної документації будівництва житлового будинку з комплексом об'єктів громадського обслуговування та критими автостоянками на бульварі Лесі Українки, 7-9 в частині зміни техніко-економічних показників з включенням до складу проекту будівництва житлового будинку з паркінгом на вул. Леоніда Первомайського, 8 у Печерському районі м. Києва (2-га черга будівництва)» відповідно до умов емісії облігацій. Будівництво здійснюється на земельній ділянці площею 0,2878 га (кадастровий номер – 8 000 000 000:82:039:0040), цільове призначення - «для завершення будівництва житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями та підземним паркінгом», яка відведена Товариству на підставі Рішення Київської міської ради № 64/1967 від 01.10.2015р. (переоформлено Рішення Київської міської ради №391/1052 від 29.03.2007р. в редакції рішення №1325/3394 від 24.12.2009р. та №784/6171 від 14.07.2011р.), Договір оренди земельної ділянки від 30.10.2015 р. (переоформлено Договір оренди земельної ділянки від 26.05.2010 р., що був зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 07.07.2010 року за № 82-6-00594 у книзі записів державної реєстрації договорів (в редакції Договору від 16.12.2011р., що зареєстрований Головним управлінням земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), про що зроблено запис від 22.12.2011 року за № 82-6-00632 у книзі записів державної реєстрації договорів) та акт приймання-передачі земельної ділянки від 07.07.2010р.).

Основні техніко-економічні показники проектної документації затверджені Експертним звітом ДП «Укрдержбудекспертиза» №00-1342/1-15/ЦБ від 24.11.2015р. (переоформлено Експертний звіт ДП «Укрдержбудекспертиза» №00-1597-11/ЦБ від 15.11.2011р.). Дозвіл на виконання будівельних робіт №КВ 12412512123 від 21.12.2012 р. виданий Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві та Повідомлення про зміну даних у виданому дозволі на

виконання будівельних робіт. Договір генерального підряду на будівництво №1/07 від 01.07.2015 р. укладений між АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» та ТОВ «КОМПЛЕКТБІЛДІНГ» (Ліцензія на здійснення господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури Серія АЕ №640336 видана Державною архітектурно-будівельною інспекцією України 12.05.2015р., (строк дії з 12.05.2015р. по 12.05.2018 року) (розірвано Договір генерального підряду на будівництво від 28.11.2012р. укладений між АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» та ТОВ «СТРОЙ ВЕКТОР ПЛЮС» (Ліцензія на здійснення господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури Серія АЕ №526108 видана Державною архітектурно-будівельною інспекцією України 01.09.2014, (строк дії - по 01.08.2019) переоформлено Ліцензію на здійснення господарської діяльності, пов'язаної із створенням об'єктів архітектури Серія АВ №588684 видана Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві 30.08.2011, (строк дії - по 30.08.2014).

Проектна документація розроблена АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» (ліцензія серія АВ №588833) та затверджена наказом АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» №24 від 26.11.2015р. (переоформлено наказ АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» №49 від 18.11.2011р.). Зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва затверджений наказом АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» №25 від 27.11.2015р. (переоформлено наказ АТ «ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД» №16 від 04.03.2013р.).

Станом	на	30.06.2016р.:
Роботи,	виконані на будівельному	майданчику:
- виконання земельних робіт	- виконано на	96%;
- влаштування фундаментів житлового будинку	- виконано на	100%;
- влаштування фундаментів стилобату	- виконано на	100%;
- влаштування монолітного каркасу житлового будинку	- виконано 11 170 м3 (86%);	виконано 7 поверхів
- влаштування монолітного каркаса стилобату	- виконано 4 324м3	(92%);
- влаштування дренажного шару	- 4 000	м2;
- влаштування гідроізоляції	- 4 236	м2;
- кладка із цегли (зовнішні стіни, внутрішні перегородки та вентканали)	- виконано 3 825 м3;	
- електромонтажні роботи житлового будинку	-	29%;
- сантехнічні роботи житлового будинку	-	38%.
Роботи, що виконуються на будівельному	майданчику:	
- влаштування монолітного каркасу житлового будинку;		
- влаштування монолітного каркасу стилобату;		
- влаштування цегельної кладки;		
- електромонтажні роботи (житловий будинок);		
- сантехнічні роботи (житловий будинок);		
- оздоблювальні роботи (місця загального користування).		
Всього працюючих на майданчику:	92	чоловіка.
Всього задіяні: 2 баштових крани та 4 од. будівельної техніки.		

Роботи на об'єкті проводяться в дві зміни, в зв'язку з близьким розташуванням існуючих житлових будинків, в вечірній час проводяться роботи з заготівлі матеріалів.

			КОДИ
		Дата(рік, місяць, число)	2016 07 01
Підприємство	Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"	за ЄДРПОУ	24089818
Територія		за КОАТУУ	8036300000
Організаційно-правова форма господарювання		за КОПФГ	230
Вид економічної діяльності		за КВЕД	41.10
Середня кількість працівників	78		
Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака			
Адреса	вул. Анни Ахматової, буд. 3, м. Київ, 02068		
Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):			
за положеннями (стандартами бухгалтерського обліку)	V		
за міжнародними стандартами фінансової звітності			

**Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на 30.06.2016 р.**

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи:	1000	1046	945	0
первісна вартість	1001	6917	6917	0
накопичена амортизація	1002	5871	5972	0
Незавершені капітальні інвестиції	1005	0	0	0
Основні засоби:	1010	15875	12417	0
первісна вартість	1011	40274	35859	0
знос	1012	24399	23442	0
Інвестиційна нерухомість:	1015	0	0	0
первісна вартість	1016	0	0	0
знос	1017	0	0	0
Довгострокові біологічні активи:	1020	0	0	0
первісна вартість	1021	0	0	0

накопичена амортизація	1022	0	0	0
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	18077	18083	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	0	0	0
Відстрочені податкові активи	1045	0	0	0
Гудвіл	1050	0	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0	0
Усього за розділом І	1095	34998	31445	0
ІІ. Оборотні активи				
Запаси	1100	218045	223047	0
Виробничі запаси	1101	256	236	0
Незавершене виробництво	1102	179523	209609	0
Готова продукція	1103	38266	4806	0
Товари	1104	0	8395	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0	0
Депозити перестрахування	1115	0	0	0
Векселі одержані	1120	0	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	12180	12087	0
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	0	0	0
з бюджетом	1135	14033	16467	0
у тому числі з податку на прибуток	1136	765	765	0
з нарахованих доходів	1140	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	65370	105021	0
Поточні фінансові інвестиції	1160	103	103	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	900	19654	0
Готівка	1166	0	0	0
Рахунки в банках	1167	900	19654	0
Витрати майбутніх періодів	1170	233	205	0
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0	0
у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0	0

Інші оборотні активи	1190	11932	11844	0
Усього за розділом II	1195	322796	388428	0
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0	0
Баланс	1300	357794	419873	0

Пасив	Код рядка	На початок звітнього періоду	На кінець звітнього періоду	На дату переходу на міжнародні стандарти фінансової звітності
I. Власний капітал				
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	175	175	0
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0	0
Додатковий капітал	1410	0	0	0
Емісійний дохід	1411	0	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0	0
Резервний капітал	1415	0	0	0
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-7202	-21560	0
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0	0
Усього за розділом I	1495	-7027	-21385	0
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	0	0	0
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	202587	357737	0
Довгострокові забезпечення	1520	0	0	0
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0	0
Страхові резерви, у тому числі:	1530	0	0	0
резерв довгострокових зобов'язань; (на початок звітнього періоду)	1531	0	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат; (на початок звітнього періоду)	1532	0	0	0
резерв незароблених премій; (на початок звітнього періоду)	1533	0	0	0
інші страхові резерви; (на початок звітнього періоду)	1534	0	0	0
Інвестиційні контракти;	1535	0	0	0
Призовий фонд	1540	0	0	0

Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0	0
Усього за розділом II	1595	202587	357737	0
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				
Короткострокові кредити банків	1600	0	0	0
Векселі видані	1605	0	0	0
Поточна кредиторська заборгованість: за довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0	0
за товари, роботи, послуги	1615	197	197	0
за розрахунками з бюджетом	1620	298	477	0
за у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0	0
за розрахунками зі страхування	1625	0	44	0
за розрахунками з оплати праці	1630	14	195	0
за одержаними авансами	1635	23317	23401	0
за розрахунками з учасниками	1640	0	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0	0
за страховою діяльністю	1650	0	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	138408	59207	0
Усього за розділом III	1695	162234	83521	0
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	0	0	0
V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0	0
Баланс	1900	357794	419873	0

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

Заборгованості по заробітній платі немає.
Каграманян Араік Размікович
Степанюк Надія Володимирівна

Підприємство

Приватне акціонерне товариство
"ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2016 | 07 | 01

24089818

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2 квартал 2016 р.****I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	32623	24768
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховування	2012	0	0
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(33460)	(21369)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий: прибуток	2090	0	3399
збиток	2095	(837)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	3447	6529
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	(10136)	(9145)
Витрати на збут	2150	(1396)	(628)
Інші операційні витрати	2180	(5130)	(3493)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	(0)	(0)
Витрат від первісного визнання біологічних активів і	2182	(0)	(0)

сільськогосподарської продукції			
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	0	0
збиток	2195	(14052)	(3338)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	0	0
Інші доходи	2240	0	0
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0
Фінансові витрати	2250	(306)	(0)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(0)	(0)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	0	0
збиток	2295	(14358)	(3338)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	0	0
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	0	0
збиток	2355	(14358)	(3338)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	0	0
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-14358	-3338

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Матеріальні затрати	2500	24317	67742
Витрати на оплату праці	2505	2827	2551
Відрахування на соціальні заходи	2510	607	923
Амортизація	2515	2628	2359

Інші операційні витрати	2520	15672	12784
Разом	2550	46051	86359

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Середньорічна кількість простих акцій	2600	3500	3500
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	3500	3500
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	-4102.28	-953.71
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	-4102.28	-953.71
Дивіденди на одну просту акцію	2650	0	0

Примітки

Керівник

Головний бухгалтер

.

Каграманян Араїк Размікович

Степанюк Надія Володимирівна

Підприємство

Приватне акціонерне товариство
"ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"

(найменування)

Дата(рік, місяць,
число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2016 | 07 | 01

24089818

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2 квартал 2016 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	0	0
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	0	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	0	0
Надходження від повернення авансів	3020	0	0
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	0	0
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	0	0
Надходження від операційної оренди	3040	0	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	0	0
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(0)	(0)
Праці	3105	(0)	(0)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(0)	(0)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(0)	(0)
Витрачання на оплату авансів	3135	(0)	(0)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(0)	(0)

Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(0)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(0)	(0)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	0	0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	0
необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(0)	(0)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	0
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	0
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	0	0
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)

Інші платежі	3390	(0)	(0)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	0	0
Залишок коштів на початок року	3405	0	0
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

Каграманян Араїк Размікович
Степанюк Надія Володимирівна

Підприємство	Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"	Дата(рік, місяць, число) за ЄДРПОУ	КОДИ
			2016 07 01
			24089818
(найменування)			

**Звіт про рух грошових коштів (за непрямим методом)
за 2 квартал 2016 р.**

Стаття	Код рядка	За звітний період		За аналогічний період попереднього року	
		надходження	видаток	надходження	видаток
1	2	3	4	5	6
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності					
Прибуток (збиток) від звичайної діяльності до оподаткування	3500	0	0	0	0
Коригування на: амортизацію необоротних активів	3505	0	X	0	X
збільшення (зменшення) забезпечень	3510	0	0	0	0
збиток (прибуток) від нереалізованих курсових різниць	3515	0	0	0	0
збиток (прибуток) від неопераційної діяльності та інших негрошових операцій	3520	0	0	0	0
Прибуток (збиток) від участі в капіталі	3521	0	0	0	0
Зміна вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю, та дохід (витрати) від первісного визнання	3522	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації необоротних активів, утримуваних для продажу та груп вибуття	3523	0	0	0	0
Збиток (прибуток) від реалізації фінансових інвестицій	3524	0	0	0	0
Зменшення (відновлення) корисності необоротних активів	3526	0	0	0	0
Фінансові витрати	3540	X	0	X	0
Зменшення (збільшення) оборотних активів	3550	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) запасів	3551	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних біологічних активів	3552	0	0	0	0
Збільшення (зменшення)	3553	0	0	0	0

дебіторської заборгованості за продукцію, товари, роботи, послуги					
Зменшення (збільшення) іншої поточної дебіторської заборгованості	3554	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) витрат майбутніх періодів	3556	0	0	0	0
Зменшення (збільшення) інших оборотних активів	3557	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточних зобов'язань	3560	0	0	0	0
Грошові кошти від операційної діяльності	3570	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за товари, роботи, послуги	3561	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з бюджетом	3562	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками зі страхування	3563	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) поточної кредиторської заборгованості за розрахунками з оплати праці	3564	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) доходів майбутніх періодів	3566	0	0	0	0
Збільшення (зменшення) інших поточних зобов'язань	3567	0	0	0	0
Сплачений податок на прибуток	3580	X	0	X	0
Сплачені відсотки	3585	X	0	X	0
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	0	0	0	0
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності					
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	0	X	0	X
необоротних активів	3205	0	X	0	X
Надходження від отриманих: відсотків	3215	0	X	0	X
дивідендів	3220	0	X	0	X
Надходження від деривативів	3225	0	X	0	X
Надходження від погашення позик	3230	0	X	0	X
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	X	0	X
Інші надходження	3250	0	X	0	X
Витрачання на придбання:	3255	X	0	X	(0)

фінансових інвестицій					
необоротних активів	3260	X	0	X	0
Виплати за деривативами	3270	X	0	X	0
Витрачання на надання позик	3275	X	0	X	0
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	X	0	X	0
Інші платежі	3290	X	0	X	0
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	0	0	0	0
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності					
Надходження від: Власного капіталу	3300	0	X	0	X
Отримання позик	3305	0	X	0	X
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	X	0	X
Інші надходження	3340	0	X	0	X
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	X	0	X	0
Погашення позик	3350	X	0	X	0
Сплату дивідендів	3355	X	0	X	0
Витрачання на сплату відсотків	3360	X	0	X	0
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	X	0	X	0
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	X	0	X	0
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	X	0	X	0
Інші платежі	3390	X	0	X	0
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0	0	0
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	0	0	0	0
Залишок коштів на початок року	3405	0	X	0	X
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	0	0	0	0

Примітки

Керівник

Головний бухгалтер

Каграманян Араїк Размікович

Степанюк Надія Володимирівна

Підприємство

Приватне акціонерне товариство "ПОЗНЯКИ-ЖИЛ-БУД"

(найменування)

Дата(рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

КОДИ

2016 | 07 | 01

24089818

**Звіт про власний капітал
за 2 квартал 2016 р.**

Стаття	Код рядка	Зареєстрований капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	0	0	0	0	0	0	0	0
Коригування: Зміна облікової політики	4005	0	0	0	0	0	0	0	0
Виправлення помилок	4010	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни	4090	0	0	0	0	0	0	0	0
Скоригований залишок на початок року	4095	0	0	0	0	0	0	0	0
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	0	0	0	0	0	0	0	0

Дооцінка (уцінка) необоротних активів	4111	0	0	0	0	0	0	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	4112	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопичені курсові різниці	4113	0	0	0	0	0	0	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств	4114	0	0	0	0	0	0	0	0
Інший сукупний дохід	4116	0	0	0	0	0	0	0	0
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	0	0	0	0	0	0	0	0
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	0	0	0	0	0	0	0	0
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого	4220	0	0	0	0	0	0	0	0

прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів									
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток)	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої	4291	0	0	0	0	0	0	0	0

частки в дочірньому підприємстві									
Разом змін у капіталі	4295	0	0	0	0	0	0	0	0
Залишок на кінець року	4300	0	0	0	0	0	0	0	0

Примітки
Керівник
Головний бухгалтер

Каграманян Араік Размікович
Степанюк Надія Володимирівна